

MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚSTEC KRÁLOVÉ
stavební úřad

Náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové

Spis.značka: Výst/05724/19
Č.j.: 02825/20/Výst/Švo
Vyřizuje: Ing. Křížová
Tel: 325 643 403

Městec Králové, dne 7.7.2020

Obec Činěves
Činěves č.p. 250
289 01 Dymokury

ROZHODNUTÍ č. 143
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Městec Králové, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 31.10.2019 podal

Obec Činěves, IČO 00239046, Činěves č.p. 250, 289 01 Dymokury

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Činěves, stavební úpravy veřejného osvětlení v ulici u pekárny
- v rámci výstavby nového kabelového vedení NN ČEZ bude do společné trasy připoloženo nové kabelové vedení NN veřejného osvětlení

Stavba obsahuje:

- SO 01 - kabely 1 kV VO**
- nové kabelové vedení 1 kV AYKY 4x16 v délce 1000 m**
- nový zemní drát FeZn D10 v délce 1000 m**
- nové kabelové vedení CYKY 2x2,5 v délce 1000 m**
- osazení 16 ks nových stožárů VO s LED svítidlem**
- demontáž stávajícího venkovního vedení NN VO**
- oprava dotčených povrchů**

(dále jen "stavba") na pozemku **st. p. 64 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 276 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1599/1 (ostatní plocha), parc. č. 1600/1 (ostatní plocha), parc. č. 1600/4 (ostatní plocha), parc. č. 1600/6 (ostatní plocha), parc. č. 1600/7 (ostatní plocha), parc. č. 1614/1 (ostatní plocha), parc. č. 1682/5 (vodní plocha), parc. č. 1682/13 (vodní plocha)** v katastrálním území **Činěves**.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Veřejné osvětlení – zajištění osvětlení veřejného prostranství**

Umístění stavby na pozemku:

- st. p. 64 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 276 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1599/1 (ostatní plocha), parc. č. 1600/1 (ostatní plocha), parc. č. 1600/4 (ostatní plocha), parc. č. 1600/6 (ostatní plocha), parc. č. 1600/7 (ostatní plocha), parc. č. 1614/1 (ostatní plocha), parc. č. 1682/5 (vodní plocha), parc. č. 1682/13 (vodní plocha) v katastrálním území Činěves

Určení prostorového řešení stavby:

- nové kabelové vedení 1 kV AYKY 4x16 v délce 1000 m
- nový zemnicí drát FeZn D10 v délce 1000 m
- nové kabelové vedení CYKY 2x2,5 v délce 1000 m
- osazení 16 ks nových stožárů VO s LED svítidlem

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- bez vlivu.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Navrhovaná stavba bude umístěna a realizována jak je zakresleno v ověřeném situačním výkresu v měř. 1:500, jenž je součástí ověřené projektové dokumentace s datem 04/2019, předložené v územním řízení, kterou autorizoval Petr Dufek, ČKAIT 0201469, v němž je vyznačen rozsah a umístění navrhované stavby, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Před započítím zemních prací je nutné požádat vlastníky nebo správce stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou, o vytýčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury pak musí být respektovány. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena. Zahájení zemních prací oznámí stavebník (zhotovitel stavby) vlastníkům nebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a vlastníkům pozemků a staveb dotčených shora uvedenou stavbou, nejméně 15 dnů předem.
3. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
4. Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Odpady, které vzniknout při realizaci stavby budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění) na úseku nakládání s odpady např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby (mj. obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě apod.)
5. Staveniště bude odpovídat požadavkům ust. § 24e vyhl.č. 501/2006 Sb., ve znění poz. předpisů, a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hlučnost by přesahovala 50dB ,nebudou proto prováděny v době od 21.00 do 7.00 hodin. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno předem požádat o souhlas jejího vlastníka a správce. Rovněž tak případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob
6. **Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí.**

7. Při provádění stavby bude dbáno na to, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb- zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad míru přípustnou obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby, včetně terénu (sousední pozemek nebo stavbu) do předchozího nebo náležitého stavu.
8. Během stavby nebude docházet k poškozování ani znečišťování pozemních komunikací; v případě, že k tomu dojde, bude toto ihned odstraněno. Na komunikaci nebude skladován stavební, výkopový či jiný materiál, znečištění komunikace je třeba neprodleně odstraňovat.
9. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení dílčích etap výstavby. Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit.
10. Stavba bude dokončena **do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
11. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Poděbrady, odbor ŽP č.j. MEUPDY/0038521/ZP/2020/LKu ze dne 1.7.2020 a to:
 1. Při stavbě nesmí být znečištěno koryto vodoteče výkopovým nebo stavebním materiálem nebo ropnými látkami. Před, během ani po ukončení stavby nesmí dojít ke zmenšení ani narušení průtočného profilu uvedené vodoteče.
 2. Použité stroje a mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení případných úniků olejů či PHM do terénu. Stavba bude vybavena havarijní soupravou pro asanaci případného úniku ropných produktů.
 3. V inundačním území, nebude skladován žádný stavební ani jiný odplavitelný materiál či výkopová zemina, nebo jakýkoliv násyp. Případné napadávký výkopové zeminy budou ihned odstraňovány z uvedeného území.
 4. Stavba bude provedena a provozována dle příslušných ČSN, technických norem a Bezpečnostních předpisů.
 5. Skladování materiálů a používané mechanismy budou technickými a provozními opatřeními zajištěny tak, aby bylo vyloučeno znečištění povrchové a podzemní vody ropnými a jinými závadnými látkami.
 6. Stavebními úpravami nesmí dojít ke zhoršení jakosti povrchových a podzemních vod, budou používány výhradně nezávadné materiály.
 7. Budou dodrženy podmínky stanoviska správce povodí, Povodí Labe s. p., čj. PLa/2020/004971 ze dne 25.03.2020.
12. **Za dodržení výše uvedených podmínek a podmínek daných rozhodnutí, závaznými stanovisky dotčených orgánů a vyjádřeními je zodpovědný navrhovatel.**

II. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. **Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**
2. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří náležitosti dle § 121 a §122 stavebního zákona. Ve smyslu § 119 stavebního zákona stavebník zajistí, aby před započítím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a předloženy příslušné doklady – **zápis o odevzdání a převzetí stavby, potvrzení o likvidaci nebo uložení stavebních odpadů, osvědčení dle § 156 stavebního zákona o vhodnosti a jakosti výrobků a materiálů použitých na stavbě, stavební deník (popř. jednoduchý záznam o stavbě), geometrický plán zaměření dokončených staveb, doklady o způsobilosti elektrické instalace a zařízení (výchozí revize EI), dokumentace skutečného provedení stavby** pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení.

Účastníci řízení, dle § 85 odst. 1 stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Činěves, Činěves č.p. 250, 289 01 Dymokury
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11,
150 00 Praha 5-Smíchov

Odůvodnění:

Dne 31.10.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 14.2.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Poděbrady, odbor spr. činn.	č.j. MEUPDY/ 0005644/SC/2020/JKr	dne 27.1.2020
- MěÚ Poděbrady, odbor VÚPaŽP	č.j. MEUPDY/ 0037558/VZZP/2019/KSi	dne 8.7.2019
- AÚ AV ČR Praha v.v.i. Praha	č.j. ARUP-5017/2019	dne 24.6.2019
- ČEZ Distribuce, a.s. Děčín	zn. 101203011	dne 29.10.2019
- ČEZ ICT Services, a.s. Praha	zn. 0700124669	dne 29.10.2019
- Telco Pro Services, a.s. Praha	zn. 0200983960	dne 29.10.2019
- ČEZ Distribuce, a.s. Děčín	zn. 001104497941	dne 9.7.2019
- CETIN, a.s. Praha	č.j. 664953/19	dne 18.6.2019
- České radiokomunikace a.s. Praha	zn. UPTS/OS/221752/2019	dne 17.6.2019
- HZS Stř. kraje, úz. odbor Nymburk	ev.č. NY-427-2/2019/PD	dne 4.7.2019
- KHS Stř. kraje, úz. prac. Nymburk	zn. KHSSC 31766/2019	dne 26.6.2019
- KSÚS, p.o. Praha	zn. 4542/19/KSUS/KHT/RYG	dne 18.6.2019
- MěÚ Poděbrady, odbor dopr.	č.j. MEUPDY/0037559/DOPS/2019/SGL	dne 20.6.2019
- MV ČR Praha	č.j. MV-86886-4/OSM-2019	dne 25.6.2019
- KŘ Policie ČR DI Nymburk	č.j. KRPS-168604-1/ČJ-2019-0101806-ZU	dne 1.7.2019
- T-Mobile CR a.s. Praha	zn. E23821/19	dne 16.6.2019
- NPÚ ÚOP stř. Čech v Praze	č.j. NPU-321/47730/2019	dne 18.6.2019
- VaK Nymburk a.s.	zn. 2486/2019	dne 8.7.2019
- Vodafone CR a.s. Praha	zn. MW9910132398124338	dne 16.6.2019
- MěÚ Poděbrady, odbor ŽP	č.j. MEUPDY/0038521/ZP/2020/LKu	dne 1.7.2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, dle § 85 odst. 2 stavebního zákona, - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

+ vlastníci pozemků a staveb na nich, sousedící s pozemky parc.č. st. p. 64 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 276 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1599/1 (ostatní plocha), parc. č. 1600/1 (ostatní plocha), parc. č. 1600/4 (ostatní plocha), parc. č. 1600/6 (ostatní plocha), parc. č. 1600/7 (ostatní plocha), parc. č. 1614/1 (ostatní plocha), parc. č. 1682/5 (vodní plocha), parc. č. 1682/13 (vodní plocha) v katastrálním území Činěves

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

1. **Upozorňujeme stavebníka na povinnost oznámení v souladu s § 152 odst. 3 stav. zákona stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a zhotovitele.**
2. **Dále musí být dodržován § 157 stavebního zákona** - na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby nebo její změny (popř. jejich kopie); při provádění stavby vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu **musí být dle § 157 stavebního zákona veden stavební deník,** do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
3. Upozorňujeme stavebníka na nutnost, že během provádění zemních prací musí být respektovány **podmínky k výkonu archeologického dozoru,** případně záchranného archeologického výzkumu ve smyslu § 22 zákona č. 20/1997 Sb., o státní památkové péči. Případné archeologické nálezy musí být neprodleně hlášeny Archeologickému ústavu nebo jiné oprávněné organizaci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka
Ing. Alena Křížová
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:..... - 8 -07- 2020.....

Sejmuto:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 16.1.2020.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Obec Činěves, IDDS: 8g6aw4t

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

+ vlastníci pozemků a staveb na nich, sousedící s pozemky parc.č. st. p. 64 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 276 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1599/1 (ostatní plocha), parc. č. 1600/1 (ostatní plocha), parc. č. 1600/4 (ostatní plocha), parc. č. 1600/6 (ostatní plocha), parc. č. 1600/7 (ostatní plocha), parc. č. 1614/1 (ostatní plocha), parc. č. 1682/5 (vodní plocha), parc. č. 1682/13 (vodní plocha) v katastrálním území Činěves – v souladu s ustanovením § 144 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) v řízení s velkým počtem účastníků řízení se doručuje rozhodnutí veřejnou vyhláškou

dotčené orgány

Městský úřad Poděbrady, Odbor dopravy, IDDS: 3qrbxg3

Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností - úřad státní památkové péče, IDDS: 3qrbxg3

Městský úřad Poděbrady, Odbor životního prostředí, IDDS: 3qrbxg3

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor vnější služby Nymburk, IDDS: 2dtai5u

spisovna
spis SÚ