

# OBEC ČINĚVES

Činěves 250, 289 01 Dymokury  
tel.: 325 635 113, e-mail: [ou@cineves.cz](mailto:ou@cineves.cz)

---

## Zápis č. 25/2017 ze zasedání zastupitelstva obce Činěves ze dne 10.5.2017 společenská místnost Klub důchodců

### 1. Zahájení

Starostka: zahájila zasedání v 17:30 hodin. Konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomna nadpoloviční většina jeho členů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Přítomni: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdeňka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler, Miroslava Kršňáková

Omluveni: Václav Bittman

Neomluveni:

### 2. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A VOLBA ZAPISOVATELE

#### A. Ověřovatelé

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí, aby dnešní zápis ověřili pan Zbyněk Piler a paní Miroslava Kršňáková

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Zdeňka Sýkorová, Simona Bittmanová, František Sýkora, Mgr. Zuzana Sýkorová, Ondřej Souček

PROTI:

ZDRŽEL SE: Zbyněk Piler, Miroslava Kršňáková

Usnesení bylo schváleno.

#### B. Zapisovatel

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí, aby dnešní zápis zapsala paní Alena Řeháková

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Zdeňka Sýkorová, Simona Bittmanová, František Sýkora, Miroslava Kršňáková, Zbyněk Piler, Mgr. Zuzana Sýkorová, Ondřej Souček

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení bylo schváleno.

### 3. Schválení programu jednání

Navržený program:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zápis č. 25/2017 z 10. 05. 2017

3. Schválení programu jednání
4. Námitky proti obsahu zápisu ze zasedání č. 24/2017 z 06. 03. 2017
5. Výbory a komise
6. Různé
  - Žádost o koupi pozemku
  - Dokumenty z úřadů
7. Diskuse

Starostka navrhuje doplnit bod č. 6 – o uzavření Dohody o vytvoření společného školského obvodu, Valná hromada VaK Nymburk a.s.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Námitky proti obsahu zápisu ze zasedání č. 24/2017 z 06. 03. 2017
5. Výbory a komise
6. Různé
  - Žádost o koupi pozemku
  - Dokumenty z úřadů
  - Dohoda o vytvoření společného školského obvodu
  - Valná hromada VaK Nymburk a.s.
7. Diskuse

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s doplněným programem jednání, jak bylo předneseno.

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Zdeňka Sýkorová, Simona Bittmanová, František Sýkora, Miroslava Kršňáková, Zbyněk Piler, Mgr. Zuzana Sýkorová, Ondřej Souček

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení bylo schváleno.

#### **4. Námitky proti obsahu zápisu č. 24/2017 ze dne 06.03.2017**

Nikdo ze zastupitelů neměl připomínku.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

V 17.36 hodin se dostavil zastupitel pan Václav Bittman.

#### **5. Výbory a komise**

**Finanční výbor** – seznámila M. Kršňáková

Na schůzi výboru dne 4.5.2017 byl projednán Závěrečný účet obce, bez připomínek

Zastupitelstvo ukládá úkol pro finanční výbor – projít pohledávky a navrhnout k odpisu ty nevymahatelné.

Zastupitelstvo předává FV – Žádosti o přidělení dotace na rok 2017

**Zastupitelstvo předalo Závěrečný účet obce Činěves za rok 2016 ke kontrole na schůzi 24.4.2017 a požádalo o včasné vrácení za účelem vyvěšení na úřední desce a následnému schválení zastupitelstvem obce Činěves, závěrečný účet byl vrácen na OU dne 9.5.2017 bez připomínek.**

Zápis č. 25/2017 z 10. 05. 2017

Zastupitelstvo bere na vědomí.

### **5A Rozpočtové opatření č. 2 dle přílohy**

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2 dle přílohy.

PRO: Václav Bittman, Ing. Zuzana Bittmanová, Zdeňka Sýkorová, Simona Bittmanová, František Sýkora, Miroslava Kršňáková, Zbyněk Piler, Mgr. Zuzana Sýkorová, Ondřej Souček

PROTI:

ZDRŽEL SE:

**Usnesení bylo schváleno**

### **5B Předseda finančního výboru**

Starostka navrhuje, aby se předsedkyní finančního výboru stala paní Simona Bittmanová.

Simona Bittmanová souhlasí.

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje paní Simonu Bittmanovou předsedkyní finančního výboru od 11.5.2017.

PRO: Václav Bittman, Ing. Zuzana Bittmanová, Zdeňka Sýkorová, František Sýkora, Miroslava Kršňáková, Zbyněk Piler, Mgr. Zuzana Sýkorová, Ondřej Souček

PROTI:

ZDRŽEL SE: Simona Bittmanová

**Usnesení bylo schváleno**

### **5C Odměna pro předsedu finančního výboru**

Odměna pro předsedu finančního výboru paní Simonu Bittmanovou ve výši 1130,- Kč od 11.5.2017.

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje odměnu pro předsedu finančního výboru ve výši 1130,- Kč od 11.5.2017.

PRO: Václav Bittman, Ing. Zuzana Bittmanová, Zdeňka Sýkorová, František Sýkora, Miroslava Kršňáková, Zbyněk Piler, Mgr. Zuzana Sýkorová, Ondřej Souček

PROTI:

ZDRŽEL SE: Simona Bittmanová

**Usnesení bylo schváleno.**

### **5D Vyúčtování dotace za rok 2016 – MS ČINĚVES -POLE**

Vyúčtování dotace předáno FV ke kontrole, zastupitelstvo žádá písemný protokol o provedené kontrole vyúčtování.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Zápis č. 25/2017 z 10. 05. 2017



**Kontrolní výbor** – seznámila paní Simona Bittmanová

Kontrola plnění usnesení viz příloha č.1

Odečty vody proběhly v termínech 8.4. a 29.4.2017, další termín pro kontroly odečtů vodoměrů bude v sobotu 13.5.2017

Zastupitelstvo bere na vědomí.

#### **5E Předseda kontrolního výboru**

Paní Simona Bittmanová rezignuje a předává písemnou rezignaci na post předsedkyně kontrolního výboru s datem k 10.5.2017.

Starostka navrhuje předsedkyní kontrolního výboru paní Mgr. Zuzanu Sýkorovou.

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje paní Mgr. Zuzanu Sýkorovou předsedkyní kontrolního výboru.

PRO: Václav Bittman, Ing. Zuzana Bittmanová, Zdeňka Sýkorová, Simona Bittmanová, František Sýkora, Miroslava Kršňáková, Zbyněk Piler, Ondřej Souček

PROTI:

ZDRŽEL SE: Mgr. Zuzana Sýkorová

Usnesení bylo schváleno

#### **5F Odměna pro předsedu kontrolního výboru**

Odměna pro předsedu kontrolního výboru paní Mgr. Zuzanu Sýkorovou ve výši 1130,- Kč od 11.5.2017.

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje odměnu pro předsedu kontrolního výboru ve výši 1130,- Kč od 11.5.2017.

PRO: Václav Bittman, Ing. Zuzana Bittmanová, Zdeňka Sýkorová, Simona Bittmanová, František Sýkora, Miroslava Kršňáková, Zbyněk Piler, Ondřej Souček

PROTI:

ZDRŽEL SE: Mgr. Zuzana Sýkorová

Usnesení bylo schváleno.

#### **5G Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce ro rok 2016**

Kontrola proběhla 30.3.2017 – za přítomnosti Ing. Zdenky Zavřelové a Mgr. Štěpánky Dvořákové Týcové, vedoucí odboru kontroly Krajské úřadu Středočeského kraje – kontrola proběhla BEZ VÝHRAD pouze se zjištěním, že nebyla schválena zastupitelstvem obce Činěves smlouva o zápůjčce, která byla uzavřena dne 30.12.2016, věřitel paní Zuzana Bittmanová – cituji z protokolu „jednalo se o překlenutí nepředpokládané časové tísně vzniklé nezávisle na rozhodnutí obce, kterým bylo předejito vzniku škody vzniklé z případně uložené povinnosti obci vrátit přijatou dotaci včetně penále“.

Starostka obce informuje přítomné zastupitele, že k tomuto krajnímu řešení bylo nutné přistoupit, vzhledem k tomu, že nebyla dodavatelem včas dodána faktura za výsadku stromků, které bylo nutné vypořádat do konce roku 2016, jinak by obec porušila podmínky 100 % dotace a byla by povinna vynaložené finanční prostředky ve výši 178.281,- Kč VRÁTIT. K tomu řešení bylo přistoupeno z důvodu profinancování peněz v hotovosti přes pokladnu, z důvodu časové tísně nebylo možné poslat peníze převodem.

Vzhledem k rozpočtovým pravidlům je nutné, aby tato půjčka ať bezúročná byla schválena zastupitelstvem obce, starostka požádala přítomné zastupitele o dodatečné schválení výše uvedené půjčky.

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením bezúročné Smlouvy o půjčce, ve výši 178.281,- Kč, která byla uzavřena dne 30.12.2016, věřitelem paní Ing. Zuzana Bittmanová – jednalo se o překlenutí nepředpokládané časové tísně vzniklé nezávisle na rozhodnutí obce, kterým bylo předejito vzniku škody vzniklé z případně uložené povinnosti obci vrátit přijatou dotaci včetně penále.

PRO: Václav Bittman, Ing. Zuzana Bittmanová, Zdeňka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zbyněk Píler, Mgr. Zuzana Sýkorová, Ondřej Souček

PROTI:

ZDRŽEL SE: Miroslava Kršňáková, František Sýkora

**Usnesení bylo schváleno**

se dotázal na velikost stromků a výsadbu stromků, zda byl dodržen plán výsadby, a požádal o kontakt na agenturu, která kontrolovala výsadbu stromků a jakým způsobem se řeší uschlé stromky.

Starostka odpověděla, že při dokončení výsadby ji pan Tvrzník nekontaktoval a výsadbu kontrolovala AOPK ČR RP SCHKO Kokořínsko – Máchův kraj, po jejím souhlasu podepsala předávací protokol. Ushlé stromky řešila s panem Tvrzníkem, který viděl problémy v suchu a postřiku zemědělců. Obec má povinnost se o stromky starat.

se dotázal, proč obec spolupracuje s p. Tvrzníkem.

Starostka odpověděla, že s ním v současné době nespolupracuje.

**Kulturní komise** – seznámila starostka

Karneval 1.4.2017 od 14h v sokolovně

Dámský klub – 7.4.2017 v Klubu důchodců – hudební doprovod J. Kettner

Velikonoční tvoření – 14.4.2017 v KD

Hledání velikonočního zajíce – 14.4.2017 na farské zahradě

Den země ve spolupráci s MZŠ Dymokury 21.4.2017 – spojeno s úklidem obce, poděkovala občanům, kteří se zapojili a uklízeli

Pálení čarodějnic – 30.4.2017 od 17h u rybníka Zásadník

Setkání s panem Mgr. R. Boczkowským na faře – dne 3.5.2017

Plánované akce:

Dětské rybářské závody – v sobotu 27.5.2017 od 8hod na rybníce Zásadník

Dětský den – Putování kolem Zásadníka od 14h, úkoly pro děti a opékání buřtíků

**Veselá trojka – ve čtvrtek 6.7. na faře – od 16h, vstupné 50,- Kč, možno zakoupit nebo rezervovat na obecním úřadě nebo přímo u starostky obce.**

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

**Stavebně-provozní komise** – seznámil Václav Bittman

Odvodňovací žlaby – provede firma Stylstav – již se dokončuje poslední žlab v ulici Ke kostelu

Klubovna (hasičárna) – napojení na kanalizaci, vodu, zřízení sociálního zařízení, elektrorozvody

Odvodnění kostela – pracuje se na tom, první část již hotova, nyní se bude pokládat potrubí na druhé straně a vsakovací jímka za zdí, 5.5. archeolog z vykopávek, 19.5. v 1130 - schůzka se zástupci NPÚ a MĚÚ Poděbrady. Starostka vyzvala občany, aby se dostavili na schůzku s památkáři, a aby si vyslechli postup při opravě zdi.

Skála – práce buldozeru, srovnání terénu, jílovitý podklad, bude třeba ještě příští rok provést terénní úpravy

Brigáda – práce ve skále – vybrat kameny, jiné nečistoty

Oprava střechy ČOV, oprava čerpadla ČOV

Oprava silnice u pekárny – bude zhotoveno formou ČNES

Veřejná zeleň – úklid obce, odvoz větví, nebezpečný a velkoobjemový odpad ze sběrného dvora

p. Vnuk – očista pomníků, chemická kotva jednoho z pilířů u Mariánského sloupu, postřik kaštanů, revize

Zápis č. 25/2017 z 10. 05. 2017



hromosvodů, plánovaná revize elektrospotřebičů,

Z. Sýkorová upozornila na výskyt krys v obci, bude provedena deratizace.

Zastupitelstvo bere na vědomí

## **6. Různé**

### **6A Žádost o připojení na kanalizaci**

Žádost ze dne 6.3.2017 p. ... c žádá o připojení na veřejnou kanalizační síť čp. 66.

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s napojením na veřejnou kanalizační síť pana ... a čp. 66 za předpokladu, že budou dodržena všechna zákonná ustanovení a platná legislativa související.

PRO: Václav Bittman, Ing. Zuzana Bittmanová, Zdeňka Sýkorová, Simona Bittmanová, František Sýkora, Miroslava Kršňáková, Zbyněk Piler, Mgr. Zuzana Sýkorová, Ondřej Souček

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení bylo schváleno.

Z. Sýkorová se dotázala na další postup při kolaudaci kanalizačních přípojek.

Starostka oznámila, že se pokračuje v uzavírání smluv o zřízení VB, informovala se na stavebním úřadě o dalším postupu.

### **6B Dokumenty z úřadů**

#### **MěÚ Městec Králové**

01424/17/Výst/ŠVO – Kolaudační souhlas č. 64 – Stavební úpravy čp. 262 v Činěvsi – zesílení stropní konstrukce sálu sokolovny ze dne 16.3.2017

01420/17/Výst/Švo – Rozhodnutí č. 62 – prodloužení stavebního řízení – stavební úpravy zemědělské stavby za účelem, vytvoření sl. Bytu, N ... ze dne 16.3.2017

01758/17/Výst/kří – Sdělení – schvaluje a souhlasí s dělením pozemků a změnou využití pozemků 1680/1, 115/1, 124, 125, 126 - ... ze dne 4.4.2017

01988/17/Výst/Kří – vyzývá k účasti na kontrolní prohlídce dne 2.5.2017 v 8:30 – ... provozovna pekárny s výrobou chleba, pečiva a cukr. Výrobků ze dne 18.4.2017

01026/17/Výst/Švo – schvaluje a souhlasí s dělením pozemků 1600/1 ost.pl., 1682/13 vodní pl., ze dne 27.2.2017

0020734/DZZ/2017/LKa – výzva k učinění patřičných kroků k odstranění černé stavby na pozemku 446/1,463/1 a 462/2 do 30.6.2017, ... ze dne 30.3.2017

01602/17/Výst/Švo – Rozhodnutí č. 68 – prodloužení stavebního povolení – ... J ... ze dne 28.3.2017

0021177/DZZ/2017/SCe – Rozhodnutí – povoluje – za účelem rekonstrukce a rozšíření silnice III/3245 MK-Dymokury – trvalé odnětí pozemků k plnění funkce lesa

01735/17/Výst/Švo – závěrečná kontrolní prohlídka – Stavební úpravy části stavby 2 NP č.p.22 v Činěvsi – dne 13.4.2017 ze dne 3.4.2017

02096/17/Výst/ŠVO – Kolaudační souhlas č. 89 – stavební úpravy části stavby 2.NP čp. 22 v Činěvsi – za účelem změny užívání na šicí dílnu se zázemím pro zaměstnance, ... k ze dne 24.4.2017

Č.j. 133/2017 - Sklad zahradního nářadí – stavba je umístěna v objektu č.p. 263 ze dne 13.3.2017, D.

02071/17/Výst/ŠVO zahájení řízení – přístavba a stavební úpravy RD čp. 252 v Činěvsi – prodloužení stavebního povolení – 1. ...  
0028692/DZZ/2017/SCe – sdělení- pravomocné rozhodnutí o zrušení rozhodnutí o stanovení poplatku za dočasné odnětí pozemku plnící funkci lesa ze dne 27.4.2017, doručeno dne 9.5.2017  
02382/17/Výst/Kří – výzva bezodkladné zastavení činnosti v rozporu s kolaudačním rozhodnutím a bezodkladné zastavení činnosti, vlastníka stavby ... č.p.286 ze dne 9.5.2017  
02391/17/Výst/Kří – oznámení o zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání – zahájení řízení o odstranění stavby – Pekárna Činěves, provozovna pekárny s výrobou chleba, pečiva a cukrářských výrobků ze dne 9.5.2017  
02364/17/Výst/Val – oznámení o zahájení řízení – prodloužení stavebního povolení – Stavební úpravy a změna v užívání stavby č.p.250 v Činěvsi ze dne 9.5.2017  
02376/17/Výst/Val – oznámení o zahájení řízení – prodloužení stavebního povolení – Stavební úpravy Klubu důchodců čp. 29 v Činěvsi ze dne 9.5.2017  
0020882/DZZ/2017 – Odstranění nedostatku podání a přerušení řízení vaší žádosti o udělení souhlasu – osazení lávky z dřevěných profilů ze dne 9.5.2017

Středočeský inspektorát, ČŠI – 590/17-S – Oznámení skutečností zjištěných při inspekční činnosti provedené ČŠI ve dnech 16.-17.1.2017 – s jejichž výsledkem ji bylo zastupitelstvo obce seznámeno na zasedání dne 20.2.2017 a již byly učiněny kroky k odstranění závad, doručeno na OÚ dne 15.3.2017.

Pověření ke kontrole č. K OPŽP 055-16- byla provedena kontrola na akci „Svážíme bioodpad z obce Činěves“ č. projektu CZ.1.02/4.1.00/14.23462 v rámci realizovaného operačního programu OPŽP, která proběhla ve dnech 18.-19.4.2017. Na protokol o provedené kontrole si musíme počkat a o výsledku kontroly bude starostka informovat na dalším zasedání zastupitelstva obce.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

## **6C Dohoda o vytvoření školského obvodu základní školy a mateřské školy**

Na základě § 178 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), je obec povinna zajistit podmínky pro plnění povinné školní docházky dětí s místem trvalého pobytu na jejím území a dětí umístěných na jejím území ve školských zařízeních pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy, které se v souladu se zvláštním právním předpisem nevzdělávají ve školách zřízených při těchto školských zařízeních. Za tímto účelem obec a) zřídí základní školu nebo b) zajistí plnění povinné školní docházky v základní škole zřízené jinou obcí nebo svazkem obcí.

V případě § 178 odstavce 2 písmena c) školského zákona je prvořadé vymezit smluvní vztah mezi obcemi, v souladu s § 46 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a § 48 odst. 1 a odst. 2 zákona o obcích. Tento smluvní vztah je záležitostí zastupitelstva obce v souladu s § 84 odst. 1 a odst. 2 písm. t) zákona o obcích. Další podmínky smlouvy jsou záležitostí smluvních stran. Pro příslušnou část školského obvodu vydá každá z dotčených obcí obecně závaznou vyhlášku.

Je proto nutné uzavřít Dohodu o vytvoření společného školského obvodu základní školy, jejíž činnost vykonává MZŠ Dymokury.

### **6C/1 Dohoda o vytvoření školského obvodu základní školy**

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy, jejíž činnost vykonává MZŠ Dymokury a pověřuje starostku k podpisu dohody.

Zápis č. 25/2017 z 10. 05. 2017



PRO: Václav Bittman, Ing. Zuzana Bittmanová, Zdeňka Sýkorová, Simona Bittmanová, František Sýkora, Miroslava Kršňáková, Zbyněk Piler, Mgr. Zuzana Sýkorová, Ondřej Souček

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení bylo schváleno.

## **6C/2 Dohoda o vytvoření školského obvodu mateřské školy**

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Z. Sýkorová se dotázala, zda při volné kapacitě bude možné přijmout i ostatní děti. Starostka vysvětlila, že při volné kapacitě v MŠ je možno přijmout i ostatní děti.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje školský obvod Mateřské školy Činěves, Činěves č.p. 184 území obce Činěves.

PRO: Václav Bittman, Ing. Zuzana Bittmanová, Zdeňka Sýkorová, Simona Bittmanová, František Sýkora, Miroslava Kršňáková, Zbyněk Piler, Mgr. Zuzana Sýkorová, Ondřej Souček

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení bylo schváleno.

## **6D Žádost o koupi pozemků – 1600/10 o výměře 8m<sup>2</sup> a 1600/11 o výměře 19m<sup>2</sup>**

Obec Činěves zveřejnila dle pokynů Středočeského kraje záměr prodeje pozemků na úřední desce dne 23.2.2017 na pozemky vzniklé na základě geometrického plánu č. 407-6/2016 z pozemků 1600/1 v k.ú. Činěves (pozemky 1600/10 o výměře 8m<sup>2</sup> a 1600/11 o výměře 19m<sup>2</sup>). Středočeský kraj, který měl předkupní právo na výše jmenované pozemky, ve stanovené lhůtě neprojevil zájem o jejich odkup, ale čekáme ještě na jejich usnesení z rady kraje z června.

Na obecní úřad byla dne 8.3.2017 doručena žádost na koupi těchto pozemků od paní J. [redacted], na jehož pozemku zmiňované pozemky jsou. Paní [redacted] je zplnomocněn k jednání v této záležitosti. Plné moci jsou součástí žádosti. Čekáme na zpracování znaleckého posudku na dotčené pozemky.

## **6E Žádost o odkup předzahrádky u domu č.p. 231**

Žádost paní [redacted] ze dne 29.3.2017 na odkup předzahrádky, geometrický plán je součástí žádosti. Vzhledem k tomu, že se jedná o předzahrádku před domem a rovněž o kousek přední místnosti, což vzniklo po digitalizaci, starostka řeší se stavebním úřadem v MK.

## **6F Výběrové řízení zateplení OU**

Výběrové řízení na akci zateplení OU proběhlo dne 29.3.2017 v budově OU, výběrové řízení vedl pan M. Lapeš, z firmy TNT Consulting, VR se účastnilo celkem 6 zastupitelů. Komise provedla kontrolu obálek s nabídkami, všechny nabídky byly řádně označeny a podány v zalepené obálce, celkem byly doručeny 4 nabídky. U nabídky č. 2 komise zjistila nedostatky a rozhodla se, že vyzve uchazeče k doložení skutečnosti. Uchazeč ve stanovené lhůtě doložil reference, ovšem nedostatečně a proto byl na základě nesplnění tohoto požadavku a na základě stanoviska SFŽP vyloučen z VR. Komise dne 13.4.2017 vybrala na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny bez DPH – vybrala uchazeče – Realitní a stavební společnost s.r.o. za cenu 1.542.838,- Kč.

Oznámení o výsledku výběrového řízení byly uchazečům poslány a po uplynutí zákonné lhůty bude podepsána SOD a následně zveřejněna na portálu zadavatele.



*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o dílo s firmou Realitní a stavební společnost s.r.o. za cenu 1.542.838,- Kč bez DPH.

PRO: Václav Bittman, Ing. Zuzana Bittmanová, Zdeňka Sýkorová, Simona Bittmanová, František Sýkora, Miroslava Kršňáková, Zbyněk Piler, Mgr. Zuzana Sýkorová, Ondřej Souček

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení bylo schváleno.

## **6G Valná hromada VaK Nymburk a.s.**

Valná hromada společnosti VaK Nymburk a.s. proběhne dne 6.6.2017 10h v budově Úpravny vody v Poděbradech.

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo deleguje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona o obcích jako zástupce obce Činěves Ing. Zuzanu Bittmanovou, starostku obce, na valnou hromadu společnosti VaK Nymburk, a.s., která se koná dne 6.6.2017.

PRO: Václav Bittman, Ing. Zuzana Bittmanová, Zdeňka Sýkorová, Simona Bittmanová, František Sýkora, Miroslava Kršňáková, Zbyněk Piler, Mgr. Zuzana Sýkorová, Ondřej Souček

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení bylo schváleno.

## **7 Diskuse**

\_\_\_\_\_ doporučil dotázat se při účasti na valné hromadě VAK, zda nedošlo k podvodnému jednání při prodeji vodovodu.

\_\_\_\_\_ se dotázal, zda už proběhla kontrola vyúčtování RSZČ.

Starostka odpověděla, že nikoliv, a že je naplánována další schůzka 17.5.2017.

\_\_\_\_\_ se dotázal zda budou pořádány závody když neproběhla kontrola vyúčtování.

Starostka odpověděla, že plán práce a plán závodů obec obdržela.

\_\_\_\_\_ se dotázal, zda byl schválen zastupitelstvem. A zda si děti mohou koupit povolenku na obci bez členství ve spolku za 500,- Kč. Starostka odpověděla, že ano.

\_\_\_\_\_ se dotázal na vysazení stromů u rybníka. Stromy momentálně nejsou, budou se objednávat v září. Dále se dotázal na kontrolu retenční nádrže. Starostka odpověděla, že kontrola bude svolána na podzim.

\_\_\_\_\_ upozornil na kvalitu vody, úbytek výskytu potápky

\_\_\_\_\_ se dotázal na peníze ze závodů. Starostka sdělila, že počká na závěr kontroly FV a KV.

M. Kršňáková upozornila, že se peníze získané z lokality musí vracet do lokality dle smlouvy platné do 30.6.2015. Nová smlouva to neupravuje, upravuje pouze vyúčtování dotace získané od obce.

Z. Sýkorová upozornila na stanovy spolku, zda ustanovení neobsahují.

Zápis č. 25/2017 z 10. 05. 2017

Ze závodů se odvádí 10% ze startovného.

Šlechta se dotázal, zda obec ví, co se stalo u rybníka, p. Šlechta by neměl provádět kontrolu. Žádal zrušit vrchní míru amura.

Starostka odpověděla, že údajnou krádež neřešila, protože neproběhla kontrola na místě. Míru amura správce rybníka nenavrhl, tak se do řádu neuvedla.

M. Kršňáková upozornila, že i vzhledem k proběhlým brigádám nelze kolem rybníka projít.

Šlechta se dotázal, zda bude lávka ze dřeva a proč se rušila původní lávka.

Starostka odpověděla, že lávka byla nelegální.

Šlechta se dotázal, zda RSZČ zaplatil pokutu za mostek a z jakých peněz.

Starostka odpověděla, že pokutu zaplatili.

O. Souček požádal o předložení dokladů, kdy byl ve vedení spolku Šlechta.

M. Kršňáková upozornila, že v té době byl rybník ve správě obce.

Z. Sýkorová se domnívá, že rybník přešel pod obec až po oznámení občana, že Šlechta vydělává na závodech 200 000,- Kč

Šlechta se domnívá, že je spolek zvýhodňován, u rybníka se konají rybářské sportovní závody, na kterých vydělávají. A upozornil, že AC měl také zájem o pronájem.

Šlechta má připravené trestní oznámení a zda ho má podat.

M. Kršňáková upozornila na prodělek obce, obec kupuje ryby.

Šlechta upozornil, že velká chata byla vždy obecní.

Fr. Sýkora upozornil na vodu při deštích, probíhají dotace na zadržování dešťové vody, doporučil zveřejnění ve zpravodaji

Ir. Šlechta upozornil na zrušení příkopu.

Z. Sýkorová požádala FV o bilanci v lokalitě Zásadník, komunální odpad

M. Kršňáková doplnila ještě o les

Starostka seznámila, že momentálně se palivové dřevo netěží. Případně se bude těžit na podzim.

V. Bittman upozornil, že patníky jsou ve správě silnic, nejsou v majetku obce



informoval o setkání na faře, ztrátě soch, probíhá stavební devastace - brána na hřbitov ,  
žádá řešit nadaci, výstavu aut  
Starostka vysvětluje, že socha je v Městci Králové.

.....při jednání proběhla hádka.....

Z. Sýkorová nerozumí, jak zdevastovala obec bránu na hřbitov, když nechala zpracovat projekt,

V. Bittman vysvětlil že na základě zadání církve byl zpracován projekt na kostel

..... upozornil na řešení reklamace padající fasády.

S. Bittmanová vysvětlila, že KV reklamaci projednal a ze strany obce nedošlo k zanedbání

F. Sýkora upozornil, že brána na hřbitov je pro současný provoz nepoužitelná, a musel by se přemístit pomník

se dotázal na polstrované židle, které byly v majetku obce a byly odepsány

Z. Sýkorová si nevzpomíná.

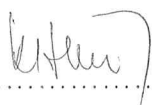
.....při jednání proběhla hádka.....

Starostka ukončila zasedání v 19.10 hodin.



.....  
Ing. Zuzana Bittmanová  
Starostka

Zápis ověřili



.....  
Miroslava Kršňáková



.....  
Zbyněk Piler

## KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

### USNESENÍ Č. 24/2017

5I Provedení terénních úprav v lokalitě Skála za pomoci těžké techniky včetně úprav rozpočtu, celkové náklady nepřesáhnou 40 000,- Kč

### USNESENÍ Č. 23/2017

6 Záměr prodeje pozemků p.č. 1600/10 o výměře 8m<sup>2</sup> a p.č. 1600/11 o výměře 19m<sup>2</sup>, oba vzniklé na základě geometrického plánu č. 407-6/2016 z pozemků 1600/1 v k.ú. Činěves

7 Dělení pozemku p.č. 1680/1 ve vlastnictví obce Činěves na pozemky p.č. 1680/1, 1680/3, 1680/4 dle geometrického plánu č. 418-29/2016. Nedílnou součástí udělení souhlasu bude dohoda s panem V. M. Javorčákem o přístupu k vodnímu toku, k jeho údržbě a nezbytným manipulacím. Podpisem dohody pověřuje starostku

11C Plán prací RSZČ pro rok 2017, všechny uvedené aktivity budou předem ohlášeny a konzultovány s hospodářem a zastupitelstvem obce Činěves

11D2 Úkol pro KV a FV o prošetření stavu navrácení zisku RSZČ do lokality Zásadník za poslední 4 roky. V nejbližším možném termínu.

### Usnesení č. 22/2016

9 Kontrolu smluv o odvádění odpadních vod, fyzickou kontrolou stavu a odečtů. Na základě kanalizačního řádu obce Činěves u objektů, kde vodovodní přípojka není zřízena a u objektů, kde je využíván vlastní zdroj vody, je stočné určováno dle směrných čísel spotřeby stanovený dle přílohy k vyhlášce č. 428/2001 Sb., ve zvláštních případech lze použít měřidla osazená na vlastním zdroji (vodoměr). Vodoměr v těchto případech si pořizuje odběratel na své náklady a zajišťuje platnost cejchu, výměny a opravy

### Usnesení č. 18/2016 z 27.6.2016

7G Podání výpovědi po jednání s firmou B+B Agro na příštím zasedání zastupitelstva obce

### Usnesení č. 16/2016 z 25.4.2016

9. Výběrové řízení na zateplení OÚ, rekonstrukci sociálního zařízení, výměnu zbylých oken a vstupních dveří.

#### a) usnesení č. 4/2015 z 27. 1. 2015:

10 jednání s p. Sixtou – silnice v Habeši *(jednání zahájena, p. Sixta řekl své podmínky)*

#### b) usnesení č. 23/2013 z 25. 3. 2013:

20 záměr prodeje pozemku parc. č. 1655 (V. Bittman čp. 279) - *V. Bittman si má dojit na stavební úřad za Ing. Křížovou, aby sdělil, o co konkrétně má zájem*

#### c) usnesení č. 19/2012 z 17. 10. 2012:

13 kanalizace na Městec Králové

16 chodník v Netřebské ulici

20 záměr prodeje pozemku u čp. 160 (J. Boháček čp. 160)

#### d) usnesení č. 6/2011 z 30. 5. 2011:

2 podklady ke kanalizačním přípojkám *(pracuje se na dalších smlouvách o zřízení věcného břemene – služebnosti)*

#### e) usnesení č. 5/2011 z 24. 4. 2011:

6 kolaudační řízení ve věci výstavby 119 kanalizačních přípojek *(pracuje se na dalších smlouvách o zřízení věcného břemene – služebnosti)*

16 podmáčený pozemek naproti domu čp. 283

#### f) usnesení č. 4/2011 z 6. 4. 2011:

9 odvodnění pozemku u hřiště vč. předložení cenové kalkulace prací



## ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.2

§	POL		
2292	5193		77 250,00
			změna paragrafu dopravní obslužnost
2221	5193		-77 250,00
	1122	2 000,00	
			daň z příjmů PO dorovnání položky s položkou 536 5 § 6399
6399	5362		20 000,00
			DPH
3722	5169		200 000,00
			vrata sběrný dvůr, velkoobjem. odpady,
3723	5169		5 000,00
			suť
3632	2111	50 000,00	
			příjem z nájmu hrobového místa
3314	5136		1 000,00
			knihovna update
	8115	156 758,00	
			financování
1031	2324	3 362,00	
			podpora pojištění lesa
3729	2212	5 000,00	
			sankční platby - odpady
6402	2222	8 880,00	
			vrátka zálohová daň 2011
		226 000,00	226 000,00

# USNESENÍ Č. 25/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Činěves ze dne 10. 5. 2017

## ZASTUPITELSTVO OBCE SCHVÁLILO:

**2A** Ověřovatelé zápisu pana Zbyňka Pilera a paní Miroslavu Kršňákovou

**2B** Zapisovatele Alenu Řehákovou

**3** Program v tomto znění:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Námitky proti obsahu zápisu ze zasedání č. 24/2017 z 06. 03. 2017
5. Výbory a komise
6. Různé
  - Žádost o koupi pozemku
  - Dokumenty z úřadů
  - Dohoda o vytvoření společného školského obvodu
  - Valná hromada VaK Nymburk a.s.

7. Diskuse

**5A** Rozpočtové opatření č. 2 dle přílohy

**5B** Paní Simonu Bittmanovou předsedkyní finančního výboru od 11.5.2017

**5C** Odměnu pro předsedu finančního výboru ve výši 1130,- Kč od 11.5.2017.

**5E** Paní Mgr. Zuzanu Sýkorovou předsedkyní kontrolního výboru.

**5F** Odměnu pro předsedu kontrolního výboru ve výši 1130,- Kč od 11.5.2017.

**5G** Uzavření bezúročné Smlouvy o půjčce, ve výši 178.281,- Kč, která byla uzavřena dne 30.12.2016, věřitelem paní Ing. Zuzana Bittmanová – jednalo se o překlenutí nepředpokládané časové tísně vzniklé nezávisle na rozhodnutí obce, kterým bylo předejito vzniku škody vzniklé z případně uložené povinnosti obci vrátit přijatou dotaci včetně penále

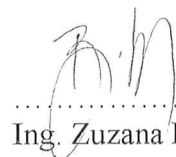
**6A** Napojení na veřejnou kanalizační síť pana ..... a čp. 66 za předpokladu, že budou dodržena všechna zákonná ustanovení a platná legislativa související.

**6C/1** Uzavření Dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy, jejíž činnost vykonává MZŠ Dymokury a pověřuje starostku k podpisu dohody

**6C/2** Školský obvod Mateřské školy Činěves, Činěves č.p. 184 území obce Činěves.

**6F** Pověření starostky obce k podpisu smlouvy o dílo s firmou **Realitní a stavební společnost s.r.o. za cenu 1.542.838,- Kč bez DPH**

**6G** Delegaci v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona o obcích jako zástupce obce Činěves Ing. Zuzanu Bittmanovou, starostku obce, na valnou hromadu společnosti VaK Nymburk, a.s., která se koná dne 6.6.2017.



.....  
Ing. Zuzana Bittmanová, starostka



.....  
Ondřej Souček, místostarosta