



DOMOVNÍ ŘÁD

KLUB DŮCHODCŮ
Činěves č.p. 29
289 01 Dymokury

1. Režim dne

Doba nočního klidu je stanovena od 22 hodin do 6 hodin. V této době musí být zachován v domě Klub důchodců (dále v textu KD) klid, zejména ztlumení zvuku televizorů, radiopřijímačů, omezen pohyb po chodbě a společenském prostoru.

2. Pobyt mimo KD

Obyvatel KD je povinen nahlásit předem pověřené pracovníci předpokládanou dobu své nepřítomnosti, případně i adresu svého pobytu při době nepřítomnosti mimo KD delší jak 2 dny.

Po dobu dočasného pobytu obyvatele mimo KD a při pobytu obyvatele v ústavním zařízení, včetně preventivní péče, se úhrada za ubytování nesnižuje.

3. Zdravotní opatření

Obyvatelé KD jsou povinni dodržovat základní hygienická pravidla. Pověřený pracovník je oprávněn provádět kontrolu zachování pořádku a čistoty v bytech. Obyvatelé jsou povinni tuto kontrolu umožnit.

Chovat domácí zvířectvo v budově KD je zakázáno.

4. Provoz KD

Objekty KD, vybavení společenských prostor, základní vybavení bytů (viz příloha nájemní smlouvy), jsou majetkem obce. Obyvatelé jsou povinni užívat zařízení, příslušenství, vybavení bytů jen k účelu určenému a v míře odpovídající obvyklému používání. Chovají se tak, aby nedocházelo k poškozování, rozkrádání či jinému znehodnocení majetku.

Stejně zásady dodržují i ve vztahu k majetku spoluobytel. Za škody, způsobené zaviněným jednáním, odpovídají v rozsahu obecně závazných předpisů. V případě podezření nebezpečí včas upozorní příslušného pracovníka.

Věci, které si obyvatel do KD přináší nebo během pobytu v KD si pořídí, zůstávají jeho majetkem. Věci nebezpečné, zdravotně závadné nebo vzbuzující odpor nelze do KD přinášet. Provozovatel KD neodpovídá za cennosti, vkladní knížky, hotovosti apod.

Budova KD je pojištěna. Pojištění osobního majetku je věcí obyvatel KD.

5. Soužití obyvatel

Je povinností všech obyvatel i pracovníků KD podle svých sil, možností a schopností usilovat o dobré jméno KD a vystříhat se všeho, co ruší vzájemné soužití a dobré vztahy. K sobě vzájemně se chovají snášenlivě, vlídně, ohleduplně a podle svých sil a možností si pomáhají.

Kouření a nadměrné požívání alkoholických nápojů ve společných prostorách KD, jehož následkem by bylo narušování pořádku, není povoleno.

Narušování soužití může být důvodem k ukončení pobytu v KD. Návštěvy u obyvatel KD nesmějí narušovat soužití obyvatel, rušit jejich klid a zasahovat do provozu KD.

6. Vnitřní a vnější ochrana KD

Obyvatelé jsou povinni při opuštění bytu zabezpečit prostory proti povětrnostním vlivům a vstupu cizích a nepovolaných osob.

V době od 19.00 večer do 7.00 hodin ráno jsou obyvatelé povinni při odchodu a příchodu do budovy KD uzamknout hlavní vchod.

Je zakázáno půjčovat veškeré přidělené klíče jiným osobám. Ztrátu klíčů je obyvatel povinen bezodkladně nahlásit pověřené osobě.

Ke vstupu do obytné jednotky je třeba souhlasu obyvatele a jeho přítomnosti. Pouze v mimořádných případech (podezření na zhoršení zdravotního stavu, havárie zařízení apod.) pověřený pracovník KD za přítomnosti svědka může otevřít bytovou jednotku náhradním klíčem bez souhlasu obyvatele. V tomto případě musí být učiněn protokol o důvodu otevření bytu s podpisy svědků.

7. Požární ochrana

Obyvatelé musí zachovávat všechny bezpečnostní předpisy a předpisy o požární ochraně. Při mimořádných událostech se řídí pokyny příslušných pracovníků.

Elektrické spotřebiče, které nejsou vybavením KD, je možné používat jen jestliže odpovídají příslušným normám. V budově je zakázáno zacházet s otevřeným ohněm nebo rozdělávat oheň v blízkosti budovy. Rovněž je zakázáno používat lihových, benzinových, propanbutanových vařičů a ohříváčů v bytech.

V případě požáru je nutno se řídit požárním řádem KD a požárním řádem obce.

Domovní řád KD Činěves byl schválen zastupitelstvem obce dne 28.7.2011. Platnost dnem vyhlášení.

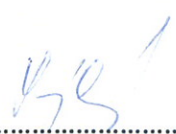
Důležitá telefonní čísla:

112	SOS
150	Hasiči
155	Záchranná služba
158	Policie

325 635 113	Obecní úřad Činěves
325 643 232	Policie Městec Králové
325 643 271	Nemocnice Městec Králové


.....
Miroslava Zajíčková
místostarosta




.....
Zdenka Sýkorová
starosta

