

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
okres. Republiky I  
142 03 Městec Králové

OVĚŘENO

Městským úřadem Městec Králové

Stavebním úřadem

Dne 08. 02. 2017

jako součást č.j. VYST/00615/17

AK

# HŘBITOVNÍ ZEĎ

p.č. 142, 1601/1, k.ú. Činěves

## OPRAVA OBJEKTU

### PROJEKT PRO POVOLENÍ STAVBY

INVESTOR: Obec Činěves, č.p. 250, 289 01 Činěves

MÍSTO STAVBY: p.č. 142, 1601/1, k.ú. Činěves

DATUM: leden 2017

VYPRACOVAL: Ing. Karel Fousek

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Karel Fousek



## ROZSAH A OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

### PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Y:	1	SITUACE
	2	POHLEDY

ci ze

erén

10mr

zidk

## A . PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### OBSAH:

- A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
- A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ
- A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ:
- A.4 ÚDAJE O STAVBĚ
- A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ



## A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) **Název stavby:**  
Oprava objektu – hřbitovní zeď
- b) **Místo výstavby:**  
p.č. 142, 1601/1, k.ú. Číněves
- c) **Předmět dokumentace:**  
Oprava objektu

### A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

**Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu:**  
Obec Číněves, č.p. 250, 289 01 Číněves

### A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

**Jméno, příjmení hlavního projektanta a číslo ČKAIT**  
Ing. Karel Fousek, ČKAIT 0009817

## A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Zaměření  
Návrh statika  
Stanovisko NPÚ

## A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

### a) **Rozsah řešeného území:**

Řešené oplocení ohraničuje pozemek p.č. 142 na kterém se nachází hřbitov. Oplocení je celkově poškozeno klimatickými vlivy. Většina oplocení (východní část) vykazuje poškození pouze v rámci povrchových vrstev a oprava je navržena takto: otlučení omítek, odstranění nesoudržných částí kamenné stříšky, nové omítnutí ploch zdi a doplnění stříšky. Západní část oplocení (vyznačeno v situaci) je poškozena do té míry, kdy místy hrozí samovolné zřícení a část zdi se již zřítla. Tato část oplocení bude opravena dle samostatného projektu.

### b) **Dosavadní využití a zastavěnost území:**

Pozemky jsou vedeny jako ostatní plocha

### c) **Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů:**

Pozemky a objekty jsou památkově chráněny.

### d) **Údaje o odtokových poměrech:**

Nejsou navrženy zpevněné plochy, vsakování dešťových vod je možné v celé řešené ploše, odkapy od stříšek zdi jsou řešeny na terén shodně s původním řešením. Odvodnění větších srážkových úhrnů je řešeno povrchově obnovenými prostupy ve hřbitovní zdi a podpovrchově drenáží na vnitřní straně zdi s prostupy na vnější stranu. Prostupy z vnější strany zdi budou ukončovány keramickými tvarovkami.

### e) **Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování:**

Jedná se pouze o opravy, tyto jsou v souladu

### f) **Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:**

Návrh je v souladu s požadavky na využití území



**g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:**

Návrh je v souladu s požadavky dotčených orgánů – stanovisko NPÚ.

**h) Seznam výjimek a úlevových řešení:**

Navržené řešení nevyžaduje výjimky z OTP ani úlevová řešení

**i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic:**

Pro realizaci oprav nejsou žádné související ani podmiňující investice

**j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním staveb**

Okolní pozemky jsou ve vlastnictví investora

**A.4 ÚDAJE O STAVBĚ**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o opravy objektu

**b) Účel užívání stavby**

Oplocení

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba je trvalá

**d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Řešené oplocení není chráněnou stavbou

**e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Objekt splňuje technické požadavky

**f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavky vyplývající z jiných právních předpisů**

Projekt splňuje požadavky

**g) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Pro potřeby oprav nejsou řešeny výjimky ani úlevová řešení

**h) Navrhované kapacity stavby**

Celková délka oplocení:

227 m

Délka oplocení řešeného opravou:

162 m

Délka oplocení řešeného samostatným projektem:

65 m

**i) Základní bilance stavby**

Neřeší se

**j) Základní předpoklady výstavby**

Zahájení prací:

04/2017

Dokončení prací:

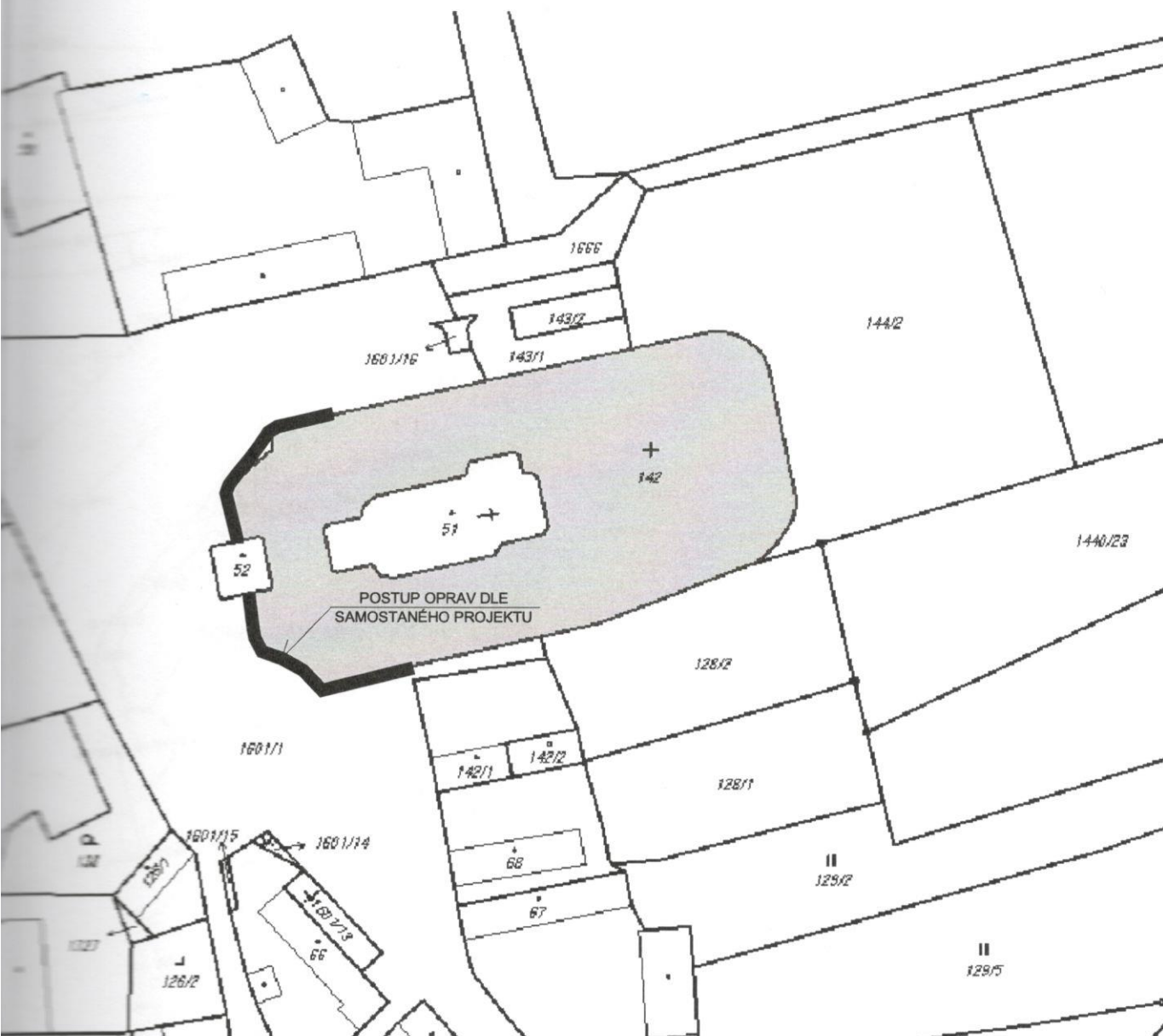
09/2017

**k) Orientační náklady stavby**

700 tis. Kč

**A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Jedná se o jednoduchou stavbu, nevyžaduje členění



OVĚŘENO

Městským úřadem Městec Králové

Stavebním úřadem

Dne **08. 02. 2017**  
jako součást č.j. **V45T/00615/17**



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	KONTROLOVAL
ING. KAREL FOUSEK	Aleš Němec	Aleš Němec	ING. KAREL FOUSEK
INVESTOR: Obec Činěves, č.p. 250, 28901 Činěves			
AKCE: OPRAVA OBJEKTU			
p.č. 142, 1601/1, k.ú. Činěves			
<b>HŘBITOVNÍ ZEĎ</b>			
OBSAH:			
<b>SITUACE - ŠIRŠÍ VZTAHY</b>			
FORMÁT		A4	
MĚŘÍTKO		1:1000	
DATUM		01/2017	
Č. VÝKR.		PARÉ Č.	

ávající ze

stlý terén

án  
t. 100mr  
dad zidky

12

**MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚSTEC KRÁLOVÉ**  
**stavební úřad**

Náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové

Spis.značka: Výst/00615/17  
Č.j.: 00761/17/Výst/Švo  
Vyřizuje: Švomová  
Tel: 325 643 403

Městec Králové, dne 8.2.2017

**Obec Činěves**  
**Činěves č.p. 250**  
**289 01 Dymokury**

<b>OBEC ČINĚVES</b>	
Listinná příloha:	Doručeno dne:
počet příloh .....	14.02.2017
počet listů příloh .....	339 vno
počet svazků příloh 1 .....	
Nelistinná příloha:	Č.j.: ČIN 12014
počet .....	Počet: 1
druh .....	

**SOUHLAS č. 38**

**S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU**

Stavební úřad Městského úřadu Městec Králové, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 2.2.2017 podal

**Obec Činěves, IČO 00239046, Činěves č.p. 250, 289 01 Dymokury**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

**v y d á v á s o u h l a s**

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

**Oprava hřbitovní zdi u kostela sv. Václava v Činěvsi**

**včetně dešťové kanalizace**

**(součást nemovité kulturní památky rej. číslo 20406/2-1806)**

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 142 ost.pl.-hřbitov, 1601/1 ost.pl. v katastrálním území Činěves.

**Poučení:**

Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Poděbrady, odbor správních činností č.j. 0027530/SC/2015/JKr ze dne 20.7.2015.

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

otisk úředního razítka  
Ing. Alena Křížová  
vedoucí stavebního úřadu

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**  
Nám. Republiky 1  
289 03 Městec Králové



## Posudek stávajícího stavu hřbitovní zdi

### A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

#### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) **Název stavby:**  
Oprava objektu – hřbitovní zeď
- b) **Místo výstavby:**  
p.č. 142, 1601/1, k.ú. Číněves
- c) **Předmět dokumentace:**  
Oprava objektu

#### A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

**Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu:**  
Obec Číněves, č.p. 250, 289 01 Číněves

#### A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

**Jméno, příjmení hlavního projektanta a číslo ČKAIT**  
Ing. Karel Fousek, ČKAIT 0009817

Věc: Popis stavu ohradní zdi hřbitova v obci Číněves.

Po zřícení části ohradní zdi jsou zbývající strany zdi bez opory a tudíž vysoce nestabilní. Trhliny ve zděném masivu, které jsou patrné po celé délce doposavad stojících částí zdi, vypovídají o její nesoudržnosti a nestabilitě. Do vzniklých prasklin následně zatéká a to dopomáhá k postupné degradaci malto-vápenného pojiva a soudržnosti vazných částí. V současném stavu zeď nedokáže reagovat na pohyby okolní zeminy jako homogenní globál, tudíž je její stav bezprostředně havarijní a hrozí pádem. V důsledku toho je možno předpokládat budoucí ztráty na majetku majitelů funerálních architektur umístěných na hřbitově, kolem kterého je ohradní zeď postavena.

Po zjištění popsanych skutečností doporučuji bezodkladnou přestavbu a nápravu ohradní zdi.

Vypracoval:





Věc: popis stavu ohradní zdi hřbitova v obci Činěves.

Po zřícení části ohradní zdi jsou zbývající strany zdi bez opory a tudíž vysoce nestabilní. Trhliny ve zděném masivu, které jsou patrné po celé délce doposavad stojících částí zdi, vypovídají o její nesoudržnosti a nestabilitě. Do vzniklých prasklin následně zatéká a to dopomáhá k postupné degradaci malto vápenného pojiva a soudržnosti vazných částí. V současném stavu zeď nedokáže reagovat na pohyby okolní zeminy jako homogenní globál, tudíž je její stav bezprostředně havarijní a hrozí pádem. V důsledku toho je možno předpokládat budoucí ztráty na majetku majitelů funerálních architektur umístěných na hřbitově, kolem kterého je ohradní zeď postavena.

Po zjištění popsanych skutečností doporučuji bezodkladnou přestavbu a nápravu ohradní zdi.

Vypracoval :

Leoš Valehrach  
kamenosochařství  
restaurátorské práce  
508 01 Hořice-Čelakovského 842  
IČ: 74957309 DIČ: CZ7912023174  
tel.: +420 606 354 993, 728 339 537

