

MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚSTEC KRÁLOVÉ
stavební úřad

Náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové

Č.j.: Výst/313-2710/06
Vyřizuje: Ing. Křížová
Tel: 325 643 403

Městec Králové, dne 10.10.2006

Obec Činěves
Činěves
289 01 Dymokury

Zastoupená

VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol.s r.o.
Na Střezině 1079
500 03 Hradec Králové

ROZHODNUTÍ

č. 313

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Městec Králové, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. e) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve sloučeném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 37 a 62 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 28.8.2006 podal

Obec Činěves, IČ 00239046, Činěves, 289 01 Dymokury, zastoupená
VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol.s r.o., IČ 48153362, Na Střezině 1079,
500 03 Hradec Králové

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 39 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

a podle § 66 stavebního zákona a § 19 a 20 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu

Stavba 119 kanalizačních přípojek

**k jednotlivým objektům rodinných domů a objektům občanské vybavenosti - napojení na hlavní
kanalizační řád**

v současně zastavěném území obce
v souladu s územním plánem
(kanalizace a ČOV Činěves byla povolena MěÚ Poděbrady - vodoprávním úřadem dne 5.10.2004 č.j.
1935,2422/ŽP/04/R/Čej.)

(dále jen "stavba") na pozemku.

Stavba obsahuje:

- **119 ks kanalizačních přípojek - od stok (hlavní řád) po revizní šachtu (RŠ) - DN 150, spád min. 2%**
RŠ umístěny na pozemku majitele nemovitosti nebo na veřejném pozemku před nemovitostí
RŠ v hloubce 0,8- 3,2m
celková délka 375,6m (průměr 7,1m na přípojku)

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Ladislav Forejtek, č.a. 0600283, která je součástí tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Trasa přípojek povede mimo silniční těleso, při realizaci akce nesmí dojít k narušení povrchu vozovky ve správě SÚS Kutná Hora ,majetková správa Poděbrady.
3. Trasa kabelů povede mimo silniční těleso v zeleném pásu nebo chodníku v minimální vzdálenosti 1 m od krajnice vozovky .
4. Podchody přípojek pod komunikací bude provedeno protlakem nebo podvrtem bez narušení povrchu silnice .
5. Startovací jámy budou umístěny v chodníku nebo zeleném pásu.
6. Chráničky budou uloženy v minimální hloubce 140 cm pod povrchem komunikace.
7. Hlína z výkopů a startovacích jam nebude ukládána na vozovku a zužovat tak jízdní profil silnice.
8. Při realizaci nesmí být porušen zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a vyhl. č. 104/1997 Sb.
9. Při křížení komunikace je třeba dodržet podmínky vyjádření SÚS Kutná Hora,majetková správa Poděbrady, ze dne 23.8.2006 pod č.j. 60595-MSP/06/263.
10. Před zahájením akce musí investor uzavřít smlouvu s SÚS Kutná Hora,majetková správa Poděbrady, o podmínkách zřízení stavby a předávacím protokolem bude předán pozemek SÚS Kutná Hora,majetková správa Poděbrady, k realizaci zvláštního užívání. Po skončení prací bude předán protokolárně pozemek zpět správci komunikace.
11. Před zahájením akce bude se SÚS Kutná Hora,majetková správa Poděbrady, sepsána smlouva o smlouvě budoucí na věčné břemeno.
12. **Křížení trasy přípojek s komunikací č. II/330,III/32918,III/33018,III/3248,III/3241 bude provedeno protlakem nebo podvrtem bez narušení povrchu vozovky .**
13. **Investor požádá min. 4 týdny před zahájením prací Městský úřad Poděbrady,odbor dopravy , o stanovení přechodné úpravy provozu na komunikaci č. II/330,III/32918,III/33018,III/3248,III/3241 v souvislosti s umístěním dopravního značení na**

dotčených pozemní komunikacích po dobu provádění stavebních prací .

14. Budou splněny podmínky dle vyjádření Dopravního inspektorátu Policie České republiky v Nymburce ze dne 12.9.2006 pod č.j. ORNB-8-480/DI-2006.
15. Na stavbě bude veden stavební deník.
16. Stavba bude dokončena nejpozději do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
17. Stavba bude prováděna dodavatelsky: Zhotovitel ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů.
18. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození a dodrží podmínky jednotlivých správců sítí.
19. V případě poškození jakéhokoliv podzemního zařízení či stavby na povrchu, je investor povinen toto ohlásit příslušnému správci a zachovat se podle jeho pokynů.
20. Výkopové práce provede investor po dohodě se správcem sítí.
21. Je třeba respektovat podmínky prací v ochranných pásmech.
22. Po výkopových pracích budou pozemky uvedeny do původního stavu.
23. Po dobu výstavby musí být zajištěna čistota a pořádek v obvodu stavby a nesmí být ohrožena bezpečnost obyvatel, vozidel .Investor je povinen zajistit po dobu výstavby řádný přístup a příjezd ke všem objektům podél trasy.
24. Dle možnosti oznámit v dostatečném časovém předstihu zahájení prací vlastníkům pozemků a uzavřít s nimi hospodářskou smlouvu pro případné finanční vyrovnání z důvodů možných škod na jejich majetku, pozemku.
25. V průběhu stavby nesmí dojít k poškození dřevin, v případě bezpodmínečně nutného kácení dřevin, je nutné požádat o povolení příslušný orgán ochrany přírody – Obecní úřad Činěves. Povolení lze vydat dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny , ve znění pozdějších předpisů., ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin .
26. Se stavebními odpady bude nakládáno způsobem, který neohrožuje lidské zdraví ani životní prostředí a který je v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Požadujeme, aby tyto odpady byly přednostně nabídnuty k využití, a teprve v případě, že jejich recyklace nebude možná, byly odstraněny např. uložením na povolené skládce odpadů. Jejich spalování jak na vlastním či veřejném pozemku nebo lokálních topeništích je zakázáno. Doklady o předání odpadů oprávněné organizaci je nutno předložit ke kolaudaci.
27. Zahájení prací bude nahlášeno min. 3 týdny předem Polabskému muzeu v Poděbradech. Pokud se při zemních pracích objeví archeologické nálezy nebo objekty, budou práce zastaveny a bude umožněn záchranný výzkum a dokumentace nálezů. Náhodné archeologické nálezy budou ohlášeny Archeologickému ústavu v Praze nebo Polabskému muzeu v Poděbradech.
28. Ke kolaudaci budou předloženy výkresy skutečného provedení .
29. **Za dodržení výše uvedených podmínek a podmínek daných rozhodnutími a vyjádřeními je zodpovědný navrhovatel.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Činěves, Činěves, 289 01 Dymokury

VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol.s r.o., Na Stězině 1079, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 28.8.2006 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno sloučené územní a stavební řízení podle § 32 odst. 3 stavebního zákona.

Stavební úřad oznámil zahájení sloučeného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 61 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního

jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 2.10.2006 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném sloučeném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 37 a 62 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Obec Činěves dne 5.10.2006
 - MěÚ Poděbrady, odbor dopravy dne 3.10.2006 č.j. 4746/dop/06/68
 - MěÚ Poděbrady, odbor ŽP dne 11.9.2006 č.j. 3290/ŽP/2006-Klim
 - SÚS K.Hora, majetk.správa Poděbrady dne 23.8.2006 č.j. 60595-MSP/06/263
 - Polabské Muzeum ,Poděbrady dne 22.8.2006 č.j. 898/08/2006
 - KVS pro Stř. kraj, inspekt.Nymburk dne 1.9.2006 č.j. W/2006/VIII
-
- MEDIOS – MK, s.r.o. dne 23.10.2006
 - Policie ČR-DI Nymburk dne 12.9.2006 č.j. ORNB-8-480/DI-2006
 - ČEZ Distribuce a.s., Kolín dne 13.9.2006 č.j. 01041/2006
 - Telefónika O2 CR, a.s., Kolín dne 18.9.2006 č.j. 161673/06/CKO/M00

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.
- Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:
- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí zašle ověřenou projektovou