

**Usnesení ze zasedání obecního zastupitelstva v Činěvsi  
konaného dne 21.6.2006 - č.27/06**

- 1. Obecní zastupitelstvo projednalo závěrečný účet obce za rok 2005 dle zák.č. 250/2000 Sb., a souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2005 s výhradou zjištěných drobných nedostatků nalezených při kontrole hospodaření obce prostřednictvím KÚSK.**
- 2. Obecní zastupitelstvo doporučilo provést po současném odečtu vodoměrů kalkulaci cen nákladů výroby pitné vody, zajistí finanční výbor. Po vyhodnocení finančních dopadů bude provedeno sjednocení cen dodávky pitné vody v obci Činěves a Velenice.  
Obecní zastupitelstvo dále doporučuje vedení obce zjistit možné finanční zdroje k zajištění investičního záměru zásobení obce Činěves pitnou vodou ze skupinového vodovodu Nymburk - Chotuc.  
Zároveň musí být prověřena tech. možnost zvýšení kapacity snižování obsahu dusičnanů na stávajícím vodovodu a tím zajištění většího množství kvalitní pitné vody.**
- 3. Obecní zastupitelstvo schválilo návrh úpravy Obecně závazné vyhlášky obce Činěves o místních poplatcích (č.1/2004). V této vyhlášce bude nově stanovena sazba trvalého parkovacího poplatku na osobní automobil ve výši 600,-Kč ročně nebo 50,-Kč měsíčně, na nákladní automobil 2.400,-Kč ročně nebo 200,-Kč měsíčně. Tento typ poplatku zahrnuje i parkování dalších motorových i nemotorových vozidel či přívěsů. Výchozí skutečností pro uplatnění poplatku je předpokládaná plocha parkovacího místa, která je na osobní automobil omezena plochou 4x2m(8m<sup>2</sup>). Konkrétní parkovací místo bude určeno obecním kontrolním výborem tak, aby nedocházelo ke snižování dopravní obslužnosti v obci.**
- 4. Obecní zastupitelstvo vzalo na vědomí, že jsou dokončeny všechny nutné administrativní kroky k prodeji nemovitosti čp.85 v Činěvsi Milanu Novákovi, bytem Velenice čp.43. Pokud uvedený neuzavře v této věci s obcí Činěves řádnou smlouvu do příštího zasedání obecního zastupitelstva (září 2006), bude nemovitost nabídnuta jinému zájemci.**
- 5. Obecní zastupitelstvo vychází ze svého usnesení č.16/2004 ze dne 24.11.2004 a souhlasí s prodejem obecních pozemků p.č.108/1 (nově 108/1 + 108/3) pí. Olze Hončové, bytem Borského 663, Praha 5 a pozemek č.p.108/2 p. Miloši Gavendovi, bytem Argentinská 14, Praha 7. Pozemek č.k. 108/1 (nově) se paní O. Hončová zavazuje rozdělit geometrickým plánem po dohodě s p. M.Gavendou a s ním se také podělí o náklady vyměření. Obecní zastupitelstvo ukládá starostovi obce zajistit odhad výše uvedených pozemků. Hodnota prodejní ceny bude stanovena ze sazby 50,-Kč/1m<sup>2</sup> plochy.**
- 6. Obecní zastupitelstvo souhlasí se záměrem nákupu zbývajícího území někdejší cukrovarské vlečky v katastru obce Činěves (p.č. 1364 a 1706) a doporučuje starostovi obce jednat o ceně uvedených nemovitostí.**
- 7. Obecní zastupitelstvo souhlasí se záměrem nákupu rybářské víceúčelové chaty u Zásadníka na obecním pozemku a doporučuje starostovi jednat o ceně s MO ČRS Městec Králové.**
- 8. Obecní zastupitelstvo stanovuje počet členů obecního zastupitelstva v Činěvsi pro obecní volby 2006 na stejné výši jako dosud, to je 9 členů obecního zastupitelstva.**
- 9. Obecní zastupitelstvo nebude akceptovat nabídku společnosti FINANCE, Zlín,a.s. k odkupu akcií Středočeské energetické a.s. Praha 2 ve vlastnictví obce Činěves.**

10. **Obecní zastupitelstvo neschvaluje podnikatelský záměr firmy České a moravské obalovny,s.r.o., Soběslav umístit v katastru obce Činěves obalovnu asfaltových směsí.**
11. **Obecní zastupitelstvo schvaluje smlouvu o vyhotovení stavebně-statického posudku objektů fary č.p.1 v Činěvsi s firmou M.M.RENOVAMUS,s.r.o., Praha a bere na vědomí dosavadní průběh jednání s NPÚ Praha a MÚ Poděbrady - odbor školství, kultury a vnitřních věcí ve věci stavebních úprav na faře v Činěvsi.**
12. **Obecní zastupitelstvo souhlasí se zrušením termínovaného účtu obce č.9274670627/0100 a s převodem finančních prostředků z tohoto účtu na běžný účet obce.**
13. **Obecní zastupitelstvo souhlasí se zněním návrhu dohody o zřízení věcného břemene ke kanalizaci na pozemcích manželů Fidrmucových čp.46 v katastru obce Činěves, schvaluje ji a doporučuje starostovi k podpisu. Konkrétně se jedná o pozemky: č.k.2(zahrada), č.k.3/1 (pole), č.k.1239/5 (pole) a č.k.1243/2 (pole).**
14. **Obecní zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o průběhu výstavby gravitační kanalizace a ČOV, včetně snahy o urychlení prací na projektech domovních kanalizačních přípojek.**
15. **Obecní zastupitelstvo pověřuje starostu přípravou záměru odprodeje obecního pozemku před někdejšími zemědělskými kravíny. Prodej musí zároveň řešit komplexně zasít'ování uvedené lokality, včetně požadavku případných věcných břemen.**
16. **Obecní zastupitelstvo bere na vědomí průběh přípravy projektu malé vodní nádrže u rybníka Zásadníka a schvaluje ho. Zároveň doporučuje upřednostnit realizaci rozšířené verze záměru č.2 o rozloze 9059,67 m<sup>2</sup>.**
17. **Obecní zastupitelstvo bere na vědomí informaci o jednání ve věci vyčištění drobného vodního toku Zásadník v Netřebské ulici se Zemědělskou vodohospodářskou správou - pracoviště Poděbrady.**
18. **Obecní zastupitelstvo rozhodlo, že věnuje Diakonii Broumov příspěvek na činnost ve výši 1000,-Kč.**
19. **Obecní zastupitelstvo rozhodlo, že bude provedena nejnutnější oprava spodní silnice, to je od Jeřábkových k M. Fidrmucovi. Jedná se o opravu děr v tělese vozovky a o úpravu přístupu k obchodu u pekárny.**
20. **Obecní zastupitelstvo rozhodlo, že z důvodu zájmu o pronájem části obecních pozemků 1599/8 u čp.164 a 1601/1 u čp.4 budou tyto veřejně, to je na úřední desce, nabídnuty případným zájemcům o pronájem.**
21. **Obecní zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o stavu příprav opravy obecního domku čp.190.**
22. **Obecní zastupitelstvo zakazuje s okamžitou platností nepovolené vyvážení domovního odpadu na tak zvané černé skládky. Zjištěné případy budou předány k přestupkovému řízení do Poděbrad a obec Činěves požádá o tvrdé potrestání. Záležitost bude rovněž prezentována obecním rozhlasem.**

**23. Obecní zastupitelstvo bere na vědomí obsah dopisu Finančního ředitelství v Praze ve věci vyjádření k podkladům pro vydání rozhodnutí týkající se kontroly dodržování věcně usměrňovaných cen pitné vody.**