

OBEC ČINĚVES

Činěves 250
289 01 Dymokury

tel., fax: 325 635 113
e-mail: ou@cineves.cz

Zápis č. 15/2012 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 2. února 2012

1) ZASEDÁNÍ ZAHÁJILA V 18,00 HODIN STAROSTKA OBCE

Přítomni: viz. listina přítomných.

Omluven:

Neomluven:

2) VOLBA OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí s tím, aby dnešní zasedání zapisovala Marie Vorlíčková?

PRO: 7

PROTI:

ZDRŽEL SE:

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí s tím, aby dnešní zasedání zápis ověřili Miroslava Kršňáková a Jaroslav Vorlíček?

PRO: 7

PROTI:

ZDRŽEL SE:

3) SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Vyvěšený program se doplnil o bod vzdání se mandátu člena zastupitelstva obce Činěves (Miroslav Keller) a obecně závazné vyhlášky č. 1 a 2/2012.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí s doplněným programem?

PRO: 7

PROTI:

ZDRŽEL SE:

4) KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ Č.J. 13/2011 ZE DNE 27. PROSINCE 2011

Pan Knytl: Co to bylo za bod?

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí s usnesením č.j. 13/2011?

PRO: 7

PROTI:

ZDRŽEL SE:

5) VZDÁNÍ SE MANDÁTU ČLENA ZASTUPITELSTVA OBCE ČINĚVES

Dne 28. prosince 2011 doručil Miroslav Keller vzdání se mandátu člena zastupitelstva obce Činěves k 31. prosince 2011.

6) SLOŽENÍ SLIBU ZASTUPITELE MARCELA SEČOVÁ

První náhradnicí za Miroslava Kellera byla paní Jana Fadrhonicová, která z důvodu pracovní vytíženosti mandát odmítla.

Další náhradnicí byla paní Ing. Blanka Vančurová, která rovněž mandát odmítla.

Třetí náhradnicí je paní Marcela Sečová, která souhlasí s nabídkou mandátu člena zastupitelstva obce Činěves.

Zákon 128/200 Sb., § 69, odstavec 2 znění slibu: „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svou funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích

občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ Nový zastupitel skládá slib před zastupitelstvem obce pronesením slova „slibuji.“

Paní Marcela Sečová složila slib před zastupitelstvem obce.

18,15 hod přišel p. Bittman.

7) **OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY Č. 1/2012 A 2/2012**

Obě vyhlášky se týkají komunálního odpadu.

Pan Knytl: Třídění odpadu se tam také nějak zohledňuje? Jestli ta firma vrací peníze za vytríděný odpad, kolik to asi je?

Starostka: Něco dostáváme.

Zapisovatelka: 3 tis. vráceno za zpětně odevzdané elektrozařízení.

Místostarostka: Za tříděný odpad 81 tis.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí s přednesenou obecně závaznou vyhláškou č. 1/2012?

PRO: 8

PROTI:

ZDRŽEL SE: 1

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí s přednesenou obecně závaznou vyhláškou č. 2/2012?

PRO: 9

PROTI:

ZDRŽEL SE:

8) **ZPRÁVY KOMISÍ**

A. Stavební výbor

Kupní smlouva okna firma Plastová okna Svitavy, IČO 88243095 – smlouva přečtena. Celková částka 51 079,- Kč.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí s cenovou nabídkou na dodávku oken od firmy Plastová okna Svitavy za celkovou částku 51 079,- Kč?

PRO: 9

PROTI:

ZDRŽEL SE:

B. Finanční komise

Probírala na svých schůzkách:

Výběr firmy na dodávku plastových oken do budovy obecního úřadu.

Odpady za rok 2011 a předpoklad na rok 2012.

Stočné za rok 2011 a předpoklad na rok 2012.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí se zvýšením stočného 21,45 Kč s DPH za m³ a paušální sazbou na osobu 36 m³ (to je 772,20 Kč)?

PRO: 8

PROTI:

ZDRŽEL SE: 1

Vybavení kanceláře nábytkem v budově obecního úřadu firma Michal Ladra, IČO 75191211. Celková částka 77 480,- Kč kancelář starosty a 62 440,- kancelář OÚ.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí s cenovou nabídkou na dodávku nábytku do kanceláře OÚ a zasedací místnosti od Michala Ladry za částku 139 920?

PRO: 6

PROTI:

ZDRŽEL SE: 3

C. Kontrolní komise

Byly zahájen inventury.

Pan Knytl: Loni jsme dali spoustu připomínek a nic se nezměnilo. Kdo má na starost inventář?

Místostarostka: Zodpovědná je starostka a místostarostka. Postupně se nachází nové soupisky, které se dávají do programu.

Pan Knytl: Bude nějaký termín, do kdy se to vyklidí?

Místostarostka: To se bude řešit až po inventurách.

9) PLATOVÝ VÝMĚR ŘEDITELKA MATEŘSKÉ ŠKOLY

V souladu se zákonem č. 44/2011 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě. Od 1. ledna 2012 platová třída 10, platový stupeň 5.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí s platovým výměrem pro ředitelku MŠ od 1. ledna 2012?

PRO: 9

PROTI:

ZDRŽEL SE:

10) VÝSLEDEK KONTROLY ČIŽP NA ČOV ČINĚVES

Kontrola se konala dne 19. ledna 2012. Na vědomí.

Pan Knytl: Závěrem je, že se porušil jen ten limit? Za to nese někdo zodpovědnost?

Starostka: Budeme to řešit, až to nastane.

11) ŽÁDOST O PRONÁJEM PROVOZOVNY KOSMETIČKA, PEDIKÉRKA

Dne 4. ledna 2012 byla podána žádost o pronájem nebytových prostor na provozování služeb kosmetičky a pedikérky od Jany Rybářové. Jednalo by se o místnost spolu s masérkou.

Pan Knytl: Ví se o tom, že bude rekonstrukce školky. Kdy jste předpokládali, že to oznámíte občanům?

Starostka: My jsme tady neschvalovali projekt?

Místostarostka: To jsem tady probírali.

Pan Knytl: Mluví se o tom, že se to připraví.

Místostarostka: Nechal se udělat projekt na celkovou opravu školky od Ing. Rulíka, žádost o dotace je zpracovaná a podaná. Čeká se, jestli dotace bude nebo nebude. Na tom základě se rozhodne, co bude dál. Jedná se o celkovou opravu školky.

Pan Knytl: Cena za ten projekt od Ing. Rulíka, to tady nebylo řečeno. Mám takový pocit, že se nic takového na zastupitelstvu neprobíralo.

Starostka: Přesnou cenu za projekt teď nedokážu sdělit. Projednávali jsme to, že se dělá poptávka na projekt na dokončení kanalizačních přípojek. Bylo několik projektů a vyhrál to pan Ing. Rulík jako nejlevnější. Na základě toho jsme v zastupitelstvu schválili, že projekt na přípojky bude dělat Ing. Rulík a při tom se dohodlo, že zároveň s tím bude dělat i školku a klub důchodců.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí se žádostí o pronájem nebytových prostor za 500,- Kč měsíčně pro Janu Rybářovou?

PRO: 9

PROTI:

ZDRŽEL SE:

12) ŽÁDOSTI DLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB.

Žádost č.j. Čin/19/2012.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí se zněním odpovědi na žádost č.j. Čin/19/2012?

PRO: 7

PROTI:

ZDRŽEL SE: 2

Žádost č.j. Čin/16/2012.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí se zněním odpovědi na žádost č.j. Čin/16/2012?

PRO: 8

PROTI:

ZDRŽEL SE: 1

Žádost č.j. Čin/17/2012.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí se zněním odpovědi na žádost č.j. Čin/17/2012?

PRO: 7

PROTI:

ZDRŽEL SE: 2

Žádost č.j. Čin/892/2011.

Pan Bittman: Proč já o tom mám hlasovat? Já jsem to nezpracovával, proč o tom máme hlasovat?

Místostarostka: Můžeš hlasovat proti, nemusíš souhlasit.

Starostka: Určitě jsme o těchto informacích na poradách mluvili.

Pan Bittman: Já jsem to ale nezpracovával

Starostka: Jsme zastupitelé a zastupitelé odpovídají.

Pan Sečová: My nehlasujeme o tom, jestli je to pravda. My hlasujeme o tom, že takto bylo odpovězeno.

Pan Bittman: My souhlasíme teda s tou odpovědí?

Starostka: Ano.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí se zněním odpovědi na žádost č.j. Čin/892/2011?

PRO: 8 **PROTI:** **ZDRŽEL SE: 1**

Žádost č.j. Čin/15/2012.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí se zněním odpovědi na žádost č.j. Čin/15/2012?

PRO: 8 **PROTI:** **ZDRŽEL SE: 1**

Žádost č.j. Čin/18/2012.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí se zněním odpovědi na žádost č.j. Čin/18/2012?

PRO: 8 **PROTI:** **ZDRŽEL SE: 1**

Žádost č.j. Čin/89/2012.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí se zněním odpovědi na žádost č.j. Čin/89/2012?

PRO: 9 **PROTI:** **ZDRŽEL SE:**

Žádost č.j. Čin/88/2012.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí se zněním odpovědi na žádost č.j. Čin/88/2012?

PRO: 9 **PROTI:** **ZDRŽEL SE:**

Pan Knytl: To začerňování je podle zákona na ochranu osobních údajů?

Místostarostka: Ano.

Pan Knytl: Ani na zasedání se neřekne, kdo se ptal?

Místostarostka: Ne.

13) RŮZNÉ

A. Nový pracovník od 17. ledna 212

Na vědomí: na poptávku obce, která byla vyvěšena na úřední desce do 16. ledna 2012, se přihlásil pouze jeden pracovník. Další dva projevíli zájem, ale přihlášku nepodali. Proto byl od 17. ledna 2012 přijat do pracovního poměru jako zedník, údržbář, pracovník pro veřejnou zeleň pan Štefan Polák, bytem Činěves čp. 132.

B. Nájemní smlouva nebytové prostory

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy o nebytových prostorech s MUDr. Tomášem Doleželem (6.000,- Kč/rok), MUDr. Janou Kolářovou (20.000,- Kč/rok), MUDr. Dagmar Filipovou (3.600,- Kč/rok), Mgr. Janou Jeřábkovou (6.000,- Kč/rok), Janou Rybářovou (6.000,- Kč/rok)?

PRO: 9 **PROTI:** **ZDRŽEL SE:**

C. Výpověď nájmu nebytových prostor MUDr. Dagmar Filipová k 31. březnu 2012

Dne 23. ledna 2012 doručila MUDr. Filipová výpověď nájmu nebytových prostor. Důvodem její výpovědi je změna v zákonných normách a prováděcích vyhláškách ministerstva zdravotnictví a dále, že v době, kdy byl zahájen provoz pediatrické praxe, bylo v Činěvsi více dětí. V současné době se jí jeví provoz ordinace jako bezvýznamný

(v loňském roce se v naší obci narodilo pouze jedno dítě, které navštěvuje ordinaci v Činěvsi).

D. Sdělení ohledně místa výkonu obecně prospěšných prací Michala Kánského

Vypověděli jsem smlouvu z důvodu nesplnění podmínek nástupu a vykonávání prací pro obec Činěves.

E. Hodnocení výdajů projektu „Stavební úpravy MŠ Činěves“

Úřad regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy posoudil položkový rozpočet na projekt „Stavební úpravy MŠ Činěves“ jako přiměřené:

7 163 575,- Kč bez DPH

1 432 715,- Kč DPH ve výši 20%

8 596 290,- Kč včetně DPH.

Pan Knytl: Nedala by se za 8,5 mil postavit nová školka?

Starostka: To teď nebudeme řešit.

Pan Bittman: Z budovy tam zůstanou jen zdi. Co bys s tím dělal?

Pan Knytl: Udělat s tím něco jiného? Zbourat, postavit nové?

Starostka: Teď se polemizovat o tom nebude.

F. Informace o stavu soudního jednání ve věci žaloby o vyklizení domu čp. 190

Dne 24. ledna 2012 se dostavila starostka s právním zástupcem obce JUDr. Bedříškou Kubelkovou na jednání ve věci žaloby na vyklizení domu čp. 190 k Okresnímu soudu v Nymburce. Jednání neproběhlo z důvodu procesní chyby (od právního zástupce rodiny Godlových se nevrátila potvrzená doručenka). Jednání neproběhlo a bylo odročeno na 10. dubna 2012 od 12.30 hod.

G. Žádost o odkup dvou kusů stolů ze zasedací místnosti

Dne 2. ledna 2012 byla doručena žádost od pana Davida Jelínka, bytem Činěves 236. V současné době má stoly pronajaté.

HLASOVÁNÍ: Kdo souhlasí prodejem dvou kusů stolů ze zasedací místnosti?

PRO: 6

PROTI: 1

ZDRŽEL SE: 2

HLASOVÁNÍ: Cena 500,- Kč za jeden kus?

PRO: 5

PROTI: 2

ZDRŽEL SE: 2

H. MěÚ Městec Králové, stavební úřad, rozhodnutí č. 17

Na vědomí: stavební povolení na přístavbu, stavební úpravy RD čp. 252 v Činěvsi + zahradní altán + oplocení pro Marek Polák.

I. Hospodář obce Činěves na rybnících obce

Vedení obce jednalo s nezávislým odborníkem ve věci hospodaření na rybnících obce Činěves, který by měl být obci nápomocen při řešení rentability, prosperity chovu ryb a stavu okolí rybníků.

Pan Knytl: Když jste vybírali hospodáře, vybírali jste z více lidí?

Starostka: Ne.

Pan Knytl: Na minulém zasedání byl přítomen p. Dobiáš, jednali jste s ním?

Starostka: Reakce místních rybářů na p. Dobiáše byla dost odmítavá. Panu Dobiášovi nikdo nic nesliboval a nikdo s ním nejednal.

J. MěÚ Nymburk, odbor životního prostředí, rozhodnutí č.j. 100/79384/2011/Fry

Na vědomí: rozhodnutí týkající se povolení změny stavby před dokončením – ZKT Mrlina.

K. Zápis ze shromáždění Dobrovolného svazku obcí „Mikroregion Střední Polabí“

Na vědomí: dne 15. prosince 2011 se konalo shromáždění s programem:

- zahájení – kontrola zápisu ze dne 6. října 2011,
- schválení rozpočtu na rok 2012,
- podpis dodatku – zakládací smlouva a stanovy,
- postup závěru roku 2011 a roku 2012,
- závěr.

Usnesení ze shromáždění ze dne 15. prosince 2012:

- schvaluje program jednání,
- schvaluje rozpočet DSO MPP na rok 2012 jako vyrovnaný.

L. Vzájemný převod pozemků mezi obcí Činěves a Středočeským krajem

Na vědomí: v usnesení č.j. 18/09 ze dne 25. února 2009 odsouhlasilo zastupitelstvo obce Činěves narovnání majetkoprávních vztahů mezi obcí Činěves a Středočeským krajem. Jedná se o pozemek parc. č. 1600/1 v k.ú. Činěves (pozemek před domem V. Sixty a J. Kučery). Pozemek bude rozdělen, kraj si ponechá 1600/6 v k.ú. Činěves o výměře 166 m² (silnice). Na obec Činěves převede Středočeský kraj Činěves formou darovací smlouvy pozemky parc. č. 1600/1 v k.ú. Činěves o výměře 3 294 m² a 1600/7 v k.ú. Činěves o výměře 3 091 m².

Dále se jedná o pozemek 1599/15 v k.ú. Činěves o výměře 567 m² (silnice před parkem před MŠ, pod sochou) ve vlastnictví obce Činěves, který bude formou darovací smlouvy převeden na Středočeský kraj.

Na vědomí: v usnesení č.j. 28/10 ze dne 17. února 2010 odsouhlasilo zastupitelstvo obce Činěves převod pozemku parc. č. 1682/6 v k.ú. Činěves o výměře 34 m² (křižovatka u Zajíčků) formou darovací smlouvy mezi obcí Činěves a Středočeský kraj.

Jedná se s paní Nešvarovou z KÚ Středočeského kraje, které jsem doplnili potřebné informace k dokončení výše uvedených převodů.

M. KÚ Středočeského kraje, odbor dopravy – žádost o vyjádření k udělení licence

Na vědomí: výše uvedený úřad žádá o vyjádření ve věci udělení licence na provozování veřejné osobní linkové vnitrostátní dopravy pro linku „270011 Městec Králové – Nymburk.“

14) DISKUZE

Pan Knytl: Kdo má na starost internetové stránky obce Činěves? Video je zmanipulované.

Starostka: O internetové stránky se stará nejvíc úřednice.

Pan Knytl: Video z likvidace síně tradic – přijde mi, že to video uvádí občany v omyl. Video mi přijde obsahově o něčem jiném.

Pan Knytl: Je možno nahlédnout do kroniky?

Zapisovatelka: V současné době jsou dané do elektronické podoby, do formátu pdf nebo jpg. Jsou tam kroniky o školce, o škole, obecní kroniky, Junáka a další.

Pan Knytl: A současné kroniky? Kdybych se jako občan chtěl podívat do současné kroniky, jak jsou ty kroniky? Podle roků nebo je to jedna kronika?

Zapisovatelka: Ne, je to několik kronik.

Pan Sýkora: V současné době kronikář neexistuje. Po roce 1990 nebyl kronikář obce jmenován. Soukromě to vykonávám já. Jsou to zatím moje soukromé, jestli obec rozhodne, abych funkci plnil oficiálně, pak za ta léta předložím kroniky.

Pan Knytl: Tzn. od roku 1990 neexistuje oficiální obecní kronika?

Pan Sýkora: Je jenom na nečisto.

Pan Knytl: Existuje oficiální kronika?

Pan Sýkora: Neexistuje.

Starostka: Dáme to na program jednání.

Místostarostka: Kácení smrku na zahradě pod farou – uschlý, spodek kůry opadaný, zejména z bezpečnostních důvodů je nebezpečný, protože zasahuje do fary. Jednali jsme s panem farářem Tlukou a s paní Ivetou Šlégrovou ohledně opravy kostela. Pan Bittman to nafotil, vypadá to tam hrozně. Spojila jsem se s projektantem Ing. Starým, který dělá památky, který nám připraví rámcovou cenu projektu, kde by se mělo začít od věže, pokračovat na loď kostela a končit fasádou a vlastně my bychom se měli zapojit tím, pokud by to bylo únosné, že bychom zaplatili projektovou dokumentaci k opravě. Na základě toho by oni jednali dál o dotaci.

Starostka: Ty síly jsme spojili, aby byla šance nějak ten kostel udržet, aby ta věž nespadla, protože je v katastrofálním stavu. Toto, jak nám paní Šlégrová říkala, je jediná šance. Protože sice církev má kostel, ale prostředky na opravy nemá.

Paní Janouchová: Může obec něco udělat s nadměrným parkováním aut na kopci na Městec Králové?

Starostka: Napadlo mě, že pan Honč měl žádost o odkoupení části toho pozemku. Myslela jsem si, že kdybychom mu prodali jen část a část by se mohla upravit, aby se tam ta auta mohla dávat.

Paní Kršňáková: Neexistuje náhodou nějaká vyhláška, která řeší parkování na veřejném prostranství. Mělo by se jim to vyfakturovat.

Starostka: Existuje.

Paní Kršňáková: Existuje vyhláška, kdo parkuje na obecním, měl by za to platit. Ta vyhláška už existuje dlouho.

Pan Knytl: Jestli jsem to teda dobře pochopil, doufám, že to bude v zápise. Vy jste dala návrh, že se bude řešit situace tak, že se umožní těm občanům, aby tam mohli bezpečně parkovat?

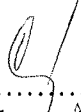
Starostka: Ne, to je jen úvaha. Bude se řešit pan Honč, sběrný dvůr, musíme sem pozvat geodeta, protože se toho bude řešit hodně. Myslela jsem si, že by tam vznikl prostor, kde by ta auta mohla parkovat.

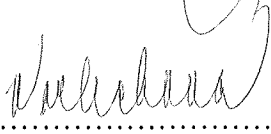
Pan Sýkora: Navrhuji pozvat dopravního experta, ať je v těchto místech zákaz parkování.

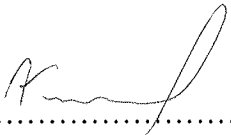
15) ZÁVĚR

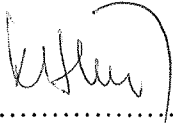
Zasedání ukončeno ve 20,22 hodin.

V Činěvsi dne 2. února 2012


.....
Zdenka Sýkorová - starosta


.....
Marie Vorlíčková – zapisovatelka


.....
Jaroslav Vorlíček - ověřovatel


.....
Mir. Kršňáková – ověřovatel