

# OBEC ČINĚVES

Činěves 250, 289 01 Dymokury  
tel.: 325 635 113, e-mail: [ou@cineves.cz](mailto:ou@cineves.cz)

## Zápis č. 4/2023

Z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 1. února 2023

### 1. Zahájení

Starosta zahájil zasedání v ...17.35..... hodin. Přivítal všechny přítomné a upozornil všechny přítomné, že pro potřebu vyhotovení zápisu ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam.

Přítomni: Václav Bittman, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Jaroslav Knap, Ing. František Moravec

Omluveni: Ing. Zuzana Bittmanová, Ing. Jan Kršňák.

### Určení ověřovatelů a volba zapisovatele

#### A. určení ověřovatelů

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu p. Ondřeje Součka a p. Jaroslava Knapa

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí, aby dnešní zápis ověřili: p. Knap, p. Souček**

PRO: Václav Bittman, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. František Moravec,  
Jaroslav Knap, Ondřej Souček

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

**Usnesení bylo schváleno.**

#### B. volba zapisovatele

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zapisovatele: p. Boháčkovou**

PRO: Václav Bittman, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. František Moravec,  
Jaroslav Knap, Ondřej Souček

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

**Usnesení bylo schváleno.**

### 2. Schválení programu jednání

- 1) Zahájení a určení ověřovatelů, zapisovatele
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Námitky proti obsahu zápisu ze zasedání č.3/2022 ze dne 19.12.2022
- 4) Výbory a komise
- 5) Revokace usnesení č. 26/2022 – zvýšení nájemného v lokalitě Skála
- 6) Revokace usnesení č. 3/2022 – výše odměn (1593 – 1737)
- 7) Plán práce na rok 2023 a plán sportovně kulturních akcí na rok 2023 od RSZČ
- 8) Uzavření Veřejnoprávní smlouvy Centrum sociálních a zdravotních služeb Poděbrady
- 9) Uzavření Veřejnoprávní smlouvy s Pečovatelskou službou Městec Králové s.r.o.
- 10) Žádost o napojení nemovitosti na kanalizační řád obce
- 11) Žádost o vyrovnání hranice pozemku
- 12) Žádosti o možnosti navážek na obecní pozemky před vjezdy do nemovitostí
- 13) Různé
  - a) Informace o změně poskytovatele internetu

- b) Informace o stavu jednání problému stékající vody z pozemních komunikací
  - c) Rozpočtové opatření
  - d) Informace o jednání o výkonu funkce odborného hospodáře na rybníce Zásadník v roce 2023
- 14) Diskuse  
15) Závěr

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

#### **Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje program, jak byl přednesen.**

PRO: Václav Bittman, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. František Moravec, Jaroslav Knap, Ondřej Souček

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

### **3. Námitky proti obsahu zápisu ze zasedání č. 3/2022 ze dne 19.12.2022**

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.*

*Místostarostka: Na minulém zasedání jsem ze zdravotních důvodů nebyla a bylo tady řečeno, že jsem něco napsala do 106. Ráda bych tady uvedla, že tu 106, co pan Souček tady zmiňoval, jsem já nevypracovávala, ale vypracoval ji pan starosta. Tak to je jen pro upřesnění. Já jsem tam neuváděla, že rozpočet nebyl dohledán.*

#### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

### **4. Výbory a komise**

#### **Kontrolní výbor:**

Kontrolní výbor předložil zprávu o inventarizaci majetku obce inventury. Starosta obce přečetl vyjádření kontrolního výboru, Ing. Kršňák se omluvil.

p. Sýkorová: je nutné připravit seznam vyřazeného materiálu ke schválení.

p. Starosta: bude vypracován do příštího zastupitelstva a předán ke schválení.

#### **Kulturní výbor:**

Za kulturní výbor přednesl zprávu p. Hordina. Seznámil zastupitele s akcemi, které jsou na letošní rok naplánované.

#### **Zastupitelstvo bere obě zprávy na vědomí**

### **5. Revokace usnesení č. 26/2022 bod 5B– zvýšení nájemného v lokalitě Skála**

Starosta navrhuje revokaci usnesení zastupitelstva o zvýšení nájmu v lokalitě Skála z 1000 Kč/rok na 9 000 Kč/rok. Návrh: zvýšení nejmenšího na 3000 Kč/rok

Zdůvodnění: lokalita není v katastru nemovitostí vedena jako orná půda, ale jako sad a v době uzavírání smlouvy (2013) nebyla nijak obhospodařována.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

ř : mohu se zeptat, kdo navrhl ty 3 tis.?

Starosta: já

p. ř : mluví o zvýhodnění p , který dostává dotace a měl by mít stejné povinnosti jako ostatní zemědělci, o tom, že v naší obci nežije, nezaměstnává lidi.

p. Sýkorová: pronajmout skálu p. ř bylo nejlepší řešení, nikdo neměl zájem a nikdo se o ní nestaral.

p. ř : p. Sýkorová nastínila, jak to bude ve skále vypadat, ovce, salaš, děti se budou moci chodit dívat na ovce. V tomto duchu neměl nikdo jiný už zájem.

p. starosta: v letošním roce bude vypsáno nové výběrové řízení a zájemci se mohou přihlásit.

p. ř : k pozemku není přístupová cesta.



p. Starosta: já jsem se informoval a p. ... jezdí po katastrované cestě, kterou někdo zoral, takže to je problém toho, kdo tu cestu zoral. Když někdo podal trestní oznámení, že jezdí přes soukromé pozemky, tak to policie odložila, protože jezdí po katastrované cestě.

p. ... : hovoří o mostu, který byl na cestě a je již dávno zničený.

p. Starosta: každý má právo přístupu na své pozemky a pokud někdo tu cestu zoral, tak je to jeho problém.

p. ... : ta cesta tam nevede, protože tam není ten most.

p. Starosta: ale to není problém p. Pílera, on si přece nebude ten most sám opravovat.

p. Hordina : jak toto přesně souvisí s revokací usnesení pronájmu pozemku p. I

p. Starosta: nevím

p. ... : jen jsem chtěl upozornit, že pravda je někdy někde jinde.

P. Starosta: má ještě někdo něco?

p. Hordina: ne nemám, rád bych se věnoval tomu, co máme v programu a ne tomu co s tím nesouvisí.

### **Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 26/2022 bod 5B o zvýšení nájmu v lokalitě Skála na 4500 Kč/ha**

PRO: Václav Bittman, Ing. Moravec František, Mgr. Zuzana Sýkorová, Zdenka Sýkorová, Josef Hordina

PROTI: Jaroslav Knap, Ondřej Souček.

ZDRŽEL SE: nikdo

**Usnesení bylo schváleno.**

### **5B Zvýšení nájemného v lokalitě Skála na 3000,- Kč/rok**

#### **Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení nájemného v lokalitě Skála na 3000 Kč/rok**

PRO: Václav Bittman, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. František Moravec,

PROTI: Ondřej Souček,

ZDRŽEL SE: Jaroslav Knap

p. Sýkorová: měl byste hlasování říkat jmenovitě, alespoň kdo je proti a kdo se zdržel.

p. Starosta: dobře

**Usnesení bylo schváleno.**

### **6.A Revokace usnesení Revokace usnesení č. 3/2022 bod 4c – Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva od 1.1.2023**

Starosta navrhuje revokaci usnesení zastupitelstva o zvýšení odměny členům zastupitelstva bez dalších funkcí na 1737 Kč.

Starosta na zasedání zastupitelstva 19.12.2022 uvedl mylně částku 1737 Kč což je v rozporu s nařízením vlády č. 318/2017 Sb. (za což se omlouvám).

Správně měla být navržena částka 1593 Kč

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.*

### **Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 3/2022 bod 4c o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva bez dalších funkcí od 1.1.2023**

PRO: Václav Bittman, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. František Moravec,  
Jaroslav Knap, Ondřej Souček

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

**Usnesení bylo schváleno.**

### **6 B. Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení odměny členům zastupitelstva bez dalších funkcí na 1593 Kč. Tato částka bude vyplácena od 1.1.2023.**

PRO: Václav Bittman, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. František Moravec,  
Jaroslav Knap, Ondřej Souček

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

**Usnesení bylo schváleno.**



## **7. Plán práce na rok 2023 a plán sportovně kulturních akcí na rok 2023 od RSZČ**

p. Starosta čte zprávu RSZČ

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.*

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje plán práce a sportovně kulturních akcí RSZČ na rok 2023**

PRO: Václav Bittman, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. František Moravec,  
Jaroslav Knap, Ondřej Souček

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

**Usnesení bylo schváleno.**

## **8. Uzavření Veřejnoprávní smlouvy Centrum sociálních zdravotních služeb Poděbrady**

p. Starosta: na minulém zastupitelstvu jsme odsouhlasili dotace pro různé spolky a sociální služby. Tuto smlouvu uzavírá v podstatě Kraj se všemi obcemi.

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko*

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o přistoupení ke smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu a o poskytnutí dotace na rok 2023 s Centrem sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s. a pověřuje starostu obce jejím podpisem**

PRO: Václav Bittman, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. František Moravec,  
Jaroslav Knap, Ondřej Souček

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

**Usnesení bylo schváleno.**

## **9. Uzavření veřejnoprávní smlouvy s Pečovatelkou službou Městec Králové s.r.o.**

**Zastupitelstvo obce Činěves na svém zasedání dne 19.12.2022 rozhodlo o přidělení finanční dotace z rozpočtu obce Činěves pro rok 2023 ve výši 20. 000,-Kč.**

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko*

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo pověřuje starostu obce uzavřením Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace s Pečovatelkou službou Městec Králové s.r.o. a jejím podepsáním.**

PRO: Václav Bittman, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. František Moravec,  
Jaroslav Knap, Ondřej Souček

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

**Usnesení bylo schváleno**

## **10. Žádosti o napojení nemovitosti na kanalizační řád obce**

Žádost pana \_\_\_\_\_ o napojení nemovitosti č.p. 282 na kanalizační řád obce.

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.*

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje napojení nemovitosti č.p. 282 na kanalizační řád obce za předpokladu, že budou splněna všechna platná právní ustanovení a legislativa související. Připojení bude provedeno na náklady majitele nemovitosti.**

PRO: Václav Bittman, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. František Moravec,  
Jaroslav Knap, Ondřej Souček

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

**Usnesení bylo schváleno**

p. Bittman: má připomínku, aby se při realizaci připojení dohlédlo, aby bylo vše v pořádku, aby nebyly v kanalizaci kusy betonu a nemusela to obec nechat čistit jako v Netřebské ulici.

p. Starosta: bude tam stavební dozor.



## 11. Žádost o vyrovnání hranice pozemku

Žádost p. a N o vyrovnání hranice pozemku 1756 a 17442. Jedná se asi o 16 m. souhlasí, že nechají vypracovat geometrický plán na svoje náklady. Po vyrovnání hranice bude muset znovu řešit v zastupitelstvu prodej pozemku

p. Sýkorová: bude se muset řešit, zda není pozemek zasíťován.

p. Místostarostka: já mám pocit, že geometrický plán nejprve platila obec a pak se přeúčtoval žadateli.

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.*

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí se záměrem vyrovnání hranice a s vypracováním geometrického plánu hrazeného žadatelem.**

PRO: Václav Bittman, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. František Moravec, Jaroslav Knap, Ondřej Souček

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

**Usnesení bylo schváleno**

## 12. Žádosti o možnosti navážek na obecní pozemky před vjezdy do nemovitostí

p. Starosta: nemá tady přímo žádosti, ale na obec chodí občané a ptají se, co si mohou navézt před dům na pozemek. Konzultoval jsem to s p. Křížovou. Podle p. Křížové je to problém, navážet štěrk je zbytečné, takže vypracovat jednoduchý projekt a zatravnovat vjezdy do domů, pokud je to na obecním pozemku.

p. z p. po p se dával žádost, že si dá před vrata zámkovku. To se nepovolilo.

Bylo řečeno, že se budou moci dávat zatravnováky, aby byly všechny vjezdy stejné. To už se odsouhlasilo dávno.

p. Sýkorová: vím, že se dával štěrk a že to hradila obec a pak se tam dávala škrábanka.

p. Ondřej Souček: nesmíte si plést vjezdy a parkovací místa.

p. Starosta: já mluvím o vjezdech. P. mluví o parkovacích místech.

O. Ondřej Souček: na vjezdy se nemohly dávat zatravnováky, to je nesmysl.

p. z každý si tam dá co chce a nikdo nic neřeší. Mělo by být dáno, jak budou vjezdy vypadat.

Parkovací místa se tady vůbec neřeší. Ukážu vám, jak to vypadá na spodní ulici. Bojuju tady o to už dlouho, byl jsem na policii, bývalá p. starostka tam dle sdělení policie vůbec nebyla. Nikdo tady neřeší parkování na chodnících. Půl hodiny po návštěvě policie přijela a dala pokuty obytnáku.

Moc by mě zajímalo, jak to chcete dál řešit.

p. Starosta: řeší to policie.

p. : policie tam dala pokutu, vy to musíte řešit je to obecní pozemek.

p. Starosta: jak to mám řešit, já ho nemůžu odtáhnout.

p. : silnice musí být průjezdná.

p. Bittman: musí být průjezdná pro hasiče, záchranku.

p. : ty auta tam jsou vlastně vraky. Já ten vozík vezmu a odtáhnou ho před obecní úřad na tu pěknou zámkovou dlažbu.

p. Starosta: tak vás někdo obviní z krádeže.

p. z t: ne to není krádež, to je přemístění vraku.

p. Starosta: musíme postupovat podle zákona.

p. : natluču tam kolíky a nechám jen těch 2,5 m a jsem zvědav jak tak projedete.

p. ! napadá slovně starostu z toho, že nic nedělá.

Hlasitá diskuze na téma: průjezdnost spodní silnice.

p. Sýkorová: už se tady ty zatravnováky na vjezdy řešily.

p. Ondřej Souček: zatravnováky nejsou dobré řešení

p. Starosta: p. Křížová myslela jen ty dva pruhy zatravnováku a ne abychom zabetonovali celou ves.

p. Knap: není to dobré řešení. Pokud do domu někdo poveze větším autem těžší náklad, tak to všechno rozláme.

p. Starosta: jen říkám co radila p. Křížová. A jen na obecních pozemcích, a i tam může být zasíťování a je to znovu problém. Bylo by rozumné to zadat projektantovi ať něco vymyslí.

Diskuse všech o tom, že jsou travnaté plochy vesnice poničené, lidem už se nechce ani otevřít vrata a uložit si auto na dvůr, v letě se plochy špatně udržují právě kvůli autům.



- p. Místostarostka: už se řešilo zpoplatnění parkování, ale je to problém. Něco jsou obecní pozemky a něco je silnic. Můžeme to zpoplatnit, já jsem pro, ale nastane problém, že někdo bude platit a někdo ne.
- p. Ondřej Souček: parkovné je možné vybírat pouze na parkovišti, a ne za parkování na trávě.
- p. Místostarostka: muselo by se vymezit místo nebo na SPZ, ke každému domu by se musela dát cedule.
- p. Sýkorová: to už se řešilo za mě a je to bezvýchodná situace.
- p. Ondřej Souček: já myslel, že řešíme vjezdy.
- p. Starosta: p. Křížová říkala, že řešíme vjezdy a je tu také problém s parkováním, je potřeba najít kompletní řešení. Když budete vyměřovat parkoviště, nastane problém se sít'ářema, nemusí vám dát povolení, aby tam neparkovala těžká auta. Budete tam muset dát cedule, bude to celé zacedulované a možná to nic nevyřeší.
- p. Bittman: ale v Praze nejsou cedule, ale jsou tak modré a žluté zóny. Zóny jsou omezené časem.
- p. Sýkorová: to ale nestojí na trávě, jsou to pozemky města.
- p. : připomíná parkování na spodní ulici, vozík tam stojí 4 roky a nikdo to neřeší.
- p. Sýkorová: já vím, jaký to byl problém, donutit p. Kadlece, aby odstranil vrak, který stál na jeho pozemku.
- p. Starosta: tento problém tady dneska nevyřešíme.
- p. : obec by měla zpevnit nějaké plochy na parkování, protože tady jsou i lidé, kteří nemají kde parkovat. Obec neřeší parkovací místa.
- p. starosta: já tady nevyřeším teď parkovací místa, když už se to tady řeší 8 let, já to nevyřeším za pár měsíců, je to složitý, bude to stát peníze.

## Zastupitelstvo bere informace na vědomí

### 13. Různé

#### a) Informace o změně poskytovatele internetu

- b) SPC-net 25mb/s, Cetin – pevná 250 mb/s + televize zdarma

p. Starosta: obec má pevný kabel, má kapacitu 250 Mb, mají teď slevy. Teď máme internet od SPC net a jen 25 Mb, a hlavně nepokryje celý barák. Máme tam klub, jezdí tam p. doktorka, která nadává, že nemůže psát recepty. Takže se internet rozvede kabelem, navíc dává televizi zdarma tak se připojí televize v klubu dětí a už nebudeme muset nic platit. Smlouvu jsem zatím nevypověděl, protože smlouva neexistuje u nás ani u SPC net. Smlouva byla sepsána s někým jiným a oni nás převzali. Nenašel jsem ani jinou smlouvu. Měl jsem sjednanou schůzku s SPC net, myslel jsem, že nám chtějí dát lepší anténu. Firma chtěla umístit anténu na faru, což jsem nedovolil. Fara je památka. SPC net se nebrání výpovědi, protože my nemáme ani zákaznické číslo.

p. starosta: budu jednat s firmou Cetin.

#### Zastupitelstvo bere informace na vědomí

- c) Informace o stavu jednání problému stékající vody z pozemních komunikací

p. Starosta: několik občanů se už stěžovalo, že jim stéká voda ze silnice. Mluvil jsem o tom s p. Křížovou. Řekl jsem, že bychom těm lidem tam udělaly vpusti, p. Křížová mi řekla, že to udělat nemůžeme, protože bychom to dělaly na pozemku silnice. Silnice, když staví tak musí udělat vpusti. Silnice to nedělají, protože by se jim prodražila stavba. Mají povinnost dělat vpusti do dešťové kanalizace, a to je ten problém, protože mi nemáme oddělenou dešťovou kanalizaci. Nemůžeme je nutit, protože dešťová voda se ze zákona do kanalizace pouštět nesmí. Je další problém, co s tím. Jedině na černo u těch lidí, kde ji to hodně teče.

p. O. Souček: taky byla za mnou. Byla na obci s žádostí?

Místostarostka: ne, ne.

p. O. Souček: tam od kostela to taky hodně teče.

Místostarostka: ne, žádost si podal p. Ing. Černý, Stejskal, Vlach. Paní Stejskalová poslala video a tam to opravdu teče hodně.

p. : u p. je ten kanál, ale je nad silnicí. Plánovalo se, že se tam udělá nový povrch a teď to tam je k ničemu, vodu to nepobere.

Místostarostka: v minulosti si stěžovala p. s p. , že to tam teče z kopce na dvůr. P. h byl tady na obci.

p. O. Souček: on i ten kanál pod p. Kubovým to taky nepobírá.

p. : ta kanalizace zkazila celou vesnici. To víte to jsou ty balastní vody, příkopy se zatrubnily.



To bylo za v , stálo to 40 a do dneška to není hotový. Všechno, co tam je nade mnou jde do baráku, to je hrozná zátěž. Ten barák jsem postavil, když tam byly příkopy, ty se za vlády , když se stavěla kanalizace zavezly. Když přijde bouřka mám barák zatopený, to bych s nimi musel stále hádat, proto se nedivte, že do nich útočím, protože někteří tady zničili vesnici. Tak jsem si to tam vyhrábl, ta vesnice je kanalizační zničená.

p. O.Souček: a co s tím teď, je to patová situace, od 85 byly příkopy a ty se zavezly a ten příkop něco zachytí.

p. Sýkorová: víte o nějaké vesnici, kde jsou příkopy.

p. Bittman: V Záhornicích tam ještě jsou příkopy.

p. Sýkorová: stačí jen kousek příkopu, to je hrůza děs, jak to vypadá, nevypadá to hezky.

p. : ta rozježděná tráva taky nevypadá hezky.

p.O.Souček: on ten příkop taky nevypadal ale to byly hliněné příkopy, byly zarostlé trávou a když se dělala kanalizace tak se tam nasypal makadam, a to už je taky problém, ten kámen je jiný než hlína.

p. : rozhod jsem se chovat slušně a doufám, že tak vypadám. Ono už je to technicky špatně, když Činěves je na stráni. Víte, co jsou vrstevnice a když si promítnete vrstevnice Činěvese, to je problém zadavatele, přeci je problém tlačit kaly třeba oc nebo od sokolovny do vesnice do kopce. A to je ten problém, ten kdo to zadal a kdo to zaplatil. Ta vesnice je zkažená. Já jsem teď s tím měl problém, když se udělala kanalizace u , to pole tam, ten roh se mokrá. Tak se mi vysmívali asi víte kdo, kdo je tady chytřej. Někdo tam rozkopl trubku a asi se to ucpalo ale to čeká Činěves velký problém, mělo to být gravitačně. Kdyby někdo natáhl trubky od tak to teklo přímo k čističce. Protože oni to neznají, já mám ty zkušenosti, protože jsem se tady narodil. Třeba od bytovky, jak bydl tak jsou trubky proti a jsou vidět betonové trubky. Pak přišel par a u bytovky udělali nádrže místo aby to pustili přímo k čističce tak to tam zabetonovali a tlačí to do vesnice. Proto se nedivte, že tady musím někdy vystartovat, já se omlouvám, protože tady to dělali neodborní lidé a je to pro Činěves hrůza.

p. Sýkorová: já tedy nevím, tak jste si to měl nakreslit, když jste tak chytrý, škoda, že jste to neudělal.

p. : já se omlouvám pane starosto, já jsem se rozhod, že nebudu s určitými lidmi komunikovat.

p. Sýkorová: já nevím, vy všechno kritizujete, já si myslím, že když je tady ta kanalizace taková, jaká je a funguje je lepší, než kdyby tady nebyla. Víme, jaké byly problémy s pozemkami, ta kanalizace nevede jenom na obecních pozemcích a co dělo potom o tom se nemluví. A že se kritizuje, že kanalizace měla stát 23 milionů a stála potom víc dalo by se to udělat jinak. Rozdělit splaškovou a dešťovou vodu ale stálo by to mnohem víc, 100 milionů a neplatily bychom 43 Kč ale 243 Kč, když se řekne a musí se říct také b. A vycházelo se z toho, co mohla obec zvládnout všechno mohlo být lepší, určitě, ale co by to pro tu obec znamenalo.

p. O.Souček: vy jste řekla a a b, tak já řeknu c, vy jste tady tak trochu obhájila. Vy jste na kritiku nereagovaly, projekt se měnil kvůli čerpačce , všechno to šlo Podvážkem, protože si to p i vyjednal s p. Tak to je to c.

p. Sýkorová: no to nevím.

p.O.Souček: no já zase vím.

Hlasitá diskuze kvůli kanalizaci.

p. Sýkorová: ale to už je historie, necháme to být.

p. O.Souček: ale, že se upozorňovalo na to, aby to šlo gravitační cestou. P. řekl, projektanti jsou projektanti, no tak budou přečerpávačky, to je dneska moderní.

p. Souček: já jsem řekl, že nebudu diskutovat, protože to bychom se tady hádaly a diskutovat s p. Sýkorovou, to začíná být pod moji úroveň. Děkuji.

p. Sýkorová: nápodobně.

p. O.Souček: nechte toho, jedeme dál.

p. Starosta: to nemá asi řešení, ale pokud budeme dělat ten chodník tak se i ta kanalizace opraví.

p. Místostarostka: ale tohle je ta spodní silnice a tam se nic nevyřeší, vím, že tam ty vody teče hodně a lidé se stěžují a bude se muset nějak řešit.

p.O.Souček: ze hřbitova se to vyřešilo, že se to svedlo do Krsovníka.

p. Bittman: to vytéká až na silnici, ale tam je udělaná zaplavovací šachta.

p.O.Souček: ale ta to nepobírá.

p. Bittman: ale když přijde šplouch tak to nepobírá, ale tam je veliká šachta.

p. O. Souček: to nepobírá a ty ženský to jde do baráku, teď je teda kvanta vody.

p. jestli dovolíte p. starosto tam je ten problém, že se to cpe do betonových trubek a do kopce, kdyžtak



přijďte, já vám ty špeky ukážu. P. Š. mluví o smíchání dešťové vody s odpadními, o navýšení množství vody, o kapacitě čističky a tom jak ta čistička trpí. Někdo to tady těm projektantům snědl a ty si vydělali a ta vesnice trpí.

p. Starosta: přejděme k dalšímu bodu.

### **Zastupitelstvo bere informace na vědomí**

#### **d) Rozpočtové opatření**

Zastupitelstvo pověřilo starostu a p. Boháčkovou o provedení rozpočtového opatření k 31.12.2022. p. Boháčková s účetní to provedla. Jsou to asi 3 stránky položek, je to podle zákona. Není tam nic, co by bylo špatně asi nemá cenu, abych to tady celý četl. Jsou to asi 4 stránky. Všechno se objeví v závěrečném účtu.

Zastupitelstvo bere provedené rozpočtové opatření k 31.12.2022 na vědomí

#### **e) Informace o jednání o výkonu funkce odborného hospodáře na rybníce Zásadník v roce 2023.**

p. Starosta: současný pan hospodář p. nesplnil co měl a to, že když naváží ryby do rybníka, který je obce a stálo to 40 tisíc, tak u toho má být někdo z obce.

Tak to bylo dohodnuté se zastupitelstvem a p. uvedl, že to bylo 18. října a tehdy ještě starostka p. Ing. Bittmanová mi řekla, že ji volal a ona se toho nemohla zúčastnit.

Ovšem pak mi přišla faktura, kde bylo napsáno, že tam ty ryby byly dány 25.10. Požádal jsem účetní, aby mi poslala předávací protokol a za dodavatele byl podepsán p. a za odběratele p. Ing.

Volal jsem p. ať mi to vysvětlí, ten byl sprostý. Poté jsem mu vzkázal, že se sejdeme a až se mi omluví, domluvíme co dál. Ten mi vzkázal ať se do toho nepletu, protože tomu nerozumím.

Tak to je můj problém, který mám s hospodářem na Zásadníku.

p. Bittman: vždycky tam nebyl starosta, někdo z obce, třeba i zaměstnanci

p. Starosta: no samozřejmě, obec to platí ať to někdo kontroluje. Vzhledem k tomu, že potvrdil, že to tam dali, tak se zaplatila faktura. Může mě někdo obvinít, jak hospodařím s majetkem obce, když u toho nikdo nebyl. Došlo k porušení podmínek obce mezi tím, kdo platí ty ryby a hospodářem. Pro letošní rok jsem smlouvu s p. nepodepsal. Ze zákona mít hospodáře nemusíme ale je dobré aby se někdo o něj staral.

Když jsem známému vyprávěl, jak se tady zarybňuje, že se dvakrát do roka nahází do rybníky jen kapři, tak se chytal za hlavu. Tak se nedivte, že máte ošklivý rybník, ty kapři všechno sežerou. To je špatně. Hospodář je tam od toho. aby rozhodl o skladbě ryb.

p. : tak ať dělá hospodáře někdo kdo tomu rozumí.

p. Starosta: vždyť říkám já jsem to s p. nepodepsal. U jiných rybníků to dělá dobře a tady u nás ne. Chtěl bych vás poprosit, jestli o někom víte, kdo bych byl ochoten a chtěl dělat hospodáře, tak mi řekněte.

Místostarostka: já si tedy myslím, že by Zásadník měl mít hospodáře.

Starosta: já neříkám, že ne. Tak jak je napsaná dohoda a kdyby se to dělalo, jak se má, tak by to bylo super.

Já jsem měl informace, že si tam rybáři dělají, co chtějí, no neříkám, co chtějí. Ale, že se i p. nechal zlomit od rybářů.

p. Knap: já jsem ho u rybníka viděl jen jednou.

p. Bittman: ne, no tak kolik je to metrů ryb.

Starosta: já nevím za 40 tisíc ryb, kolik to je metrů nevím asi 10.

Místostarostka: já vím, že p. říká, že co se vyloví se tam příští rok dá. Někdy i míň.

p. Knap: měla by se tam dát určitá skladby ryb, myslím že p. není šťastné řešení. Měl by se najít asi jiný člověk, který tomu rozumí. Má na to školu. Já si nevzpomínám na jméno.

p. Sýkorová: p.

p. Knap: p. byl u vody pořád. Měřil kyslík. Přijel k rybníku a věděl, říkal dělejte díry, nedělejte díry.

To jsem třeba u p. nezažil.

p. : já si myslím, že p. skončil, protože nešel rybářům na ruku, a to se jim nelíbilo a nehlásal ty jejich pravdy. A ještě k těm metrům, to není důležitý, kolik je kusů ryb, to je důležité. Je rozdíl, jestli se tam hodí 50 cm ryby nebo 25 cm ryby. Ty malé se letos ani příští rok jíst nedají.

Starosta: já jsem tady nadhodil problém, o jménu p. jsem už slyšel. Řekl mi to p. Kršňák, škoda, že tady není aby mi to potvrdil a ten mi taky říká, že vidí p. jak ještě dnes chodí okolo rybníka a je na něm vidět, že mu je líto jak ten rybník vypadá. S p. jsem mluvil a ten říká, že se sem vrátit není šťastné řešení ale, že by se sem za určitých podmínek vrátil, zatím s ním jedním. Jemu nejde o peníze, ale o výkon práce a pravomoce. Zatím jsem se s ním dohodl, že pokud nikoho neseženeme, tak je ochoten mi dělat poradce. Já bych si ho sám platil jako poradce, aby ten rybník k něčemu vypadal. To je krajní řešení, když nikoho neseženeme.

Zastupitelstvo bere informace na vědomí



Starosta: poslední bod diskuze.

Místostarostka: já bych ještě doplnila, že byla podána reklamace na chodník na Váleňák a parkoviště u MŠ. Pak tady ještě mám připomínku. Uvolnil se nám byt po p. UŽ máme zájemce, ale

žádost už i na minulé vedení od p. na opravu jejího bytu. Ten jediný nebyl opraven. Je tam špatná voda, odpady a elektřina. P. á přišla s návrhem, že by se dočasně přestěhovala do bytu po p. ten její byt by se opravil. Teď je vhodná doba na opravu, než se venku začne sekát. Byt po p. je v lepším stavu, tam se musí jen vymalovat a dát novou kuchyňku.

Zastupitelé souhlasí.

A pak ještě byla vyklizená druhá půlka stodoly a musí se udělat podlaha, mě napadlo dát tam OSB desky a pak přišel p. Bittman s návrhem, jestli by nebylo lepší dát tam prkna. Dát tam falcovaný prkna, desky se budou vytírat. Má někdo nějaký jiný návrh. Poptala jsem desky a ty vyjdou na 26 000,-.

p. : deska není pochozí podlaha. Dělali by to zaměstnanci obce.

p. Knap: podle mě by prkna stála jednou tolik plus práce truhláře, prkna se musí namořit. Můj názor je, že když je v půlce dlažba, tak dát ji tam taky.

p. Sýkorová: já jsem taky pro dlažbu.

p. Knap: já bych teď udělal nejlevnější řešení a časem, až na to budeme mít peníze, tak bych tam dal dlažbu.

p. Bittman: tam to stálo 80 000,- a na druhé straně je to jednou tolik.

p. Sýkorová: já jsem pro udělat to pořádně.

p. : tak to nechte nacenit desky i dlažbu.

Místostarostka: desky stojí 26 000,- Kč, ty silnější. A prosím vás, když se to vyklízelo je tam ještě ten klavír. Tak mi řekněte, co s ním budeme dělat, jestli ho máme přestěhovat z bodu A do bodu B anebo jestli ho máme prostě vyhodit.

p. Sýkorová: já bych byla pro dát inzerát a ať si ho někdo vezme.

Ostatní stále ještě řeší podlahu ve stodole, její cenu.

Místostarostka: tak co ten klavír, všichni jsou pro, aby se dal inzerát, ať si někdo vezme. Klavír je nepoužitelný, zůstal tady asi po učiteli, který tady kdysi učil hru na klavír.

O. Souček: ať si ho někdo vezme a zahraje nám na to

## **14. Diskuze**

p. : já se tedy zeptám co mám říct lidem s tím obytnákem.

Starosta: policie to řeší. Já bych se ještě vrátil k té podlaze, dokud se neseká.

p. : tak ať se rozdělí někdo dělá podlahu a další dělá byt.

Místostarostka: teď je vhodná doba na podlahu a byt, než začne sekání.

p. Bittman: ta podlaha stála skoro 80 000,-.

p. : tak to bych tam dal radši tu zámkovku než OSB desky.

Místostarostka: ta vyklizená půlka je větší.

p. Bittman: počkej to není větší.

p. O. Souček: to je optický klam, tak se to může změřit.

Všichni diskutují o rozloze podlahy ve stodole.

p. Bittman: počkej to jsou hřebíky, jsem si to spletl. Tak nakonec to je 60 m, to není tak hrozný.

p. O. Souček: říká se chodník stojí 1000,- m, tak to bude max. 60 000,- Kč.

p. Bittman: to bude míň.

Místostarostka: to bude víc, plus práce, to bude tak 100 000,- Kč.

p. O. Souček: on by t neudělal.

p. : já myslím, že by to zvládnul nebo já to udělám, dejte mi nějakou cenovou nabídku.

Diskuze všech, jak se dělá zámková dlažba.

Starosta: a ještě tady mám jeden bod, mám tady fotky na vrata u plotu na faře. Naceníl nám v železe p. a dále p. ten tady má někde známého truhláře a ten nám to naceníl ve dřevě.

starosta: no jedny jsou za 96 000,- bez DPH a jedny 112.000,- bez DPH Kč. Když jsem mluvil s p. tak říkal ať je neděláme celokovové, že vyjdou draho. Teď vidím, že kovové jsou levnější než kov a dřevo. Docela mě to překvapilo. Když se na to podívám, tak vidím, že kovu je tam stejně, a ještě plus dřevo.

p. Sýkorová: mě se líbí varianta 2 – tedy kovové.



p. : aby to nebylo co prodávají v OBI. Z čeho to bude, kulatina, hranol, jekl nebo do to prodávají v OBI.

p. Bittman: kolik za to ten chce.

Starosta: to je od . Oc jsou ty kovové.  
: aby ty vrata taky někdo otevřel.

p. Sýkorová: ty tady mají dveře.

p. : co to je za výplň. To dřevo.

p. Sýkorová: palubky  
Diskuze o kvalitě palubek.

p. Bittman: jestli bude tohle žárově zinkovaný, aby to nikdo už nemusel nikdy natírat nebo se to může natřít, ale už to na tom vydrží. Tam nemá napsanou povrchovou úpravu. Dejte tam poznámku, jestli to je žárově zinkovaný.

Starosta: tak dobře. Ještě tady mám jednu takovou záležitost, ale to asi taky nevyřešíme. Máme uzavřenou smlouvu se společností Datan na telefony co máme. Já jsem si vytáhl fakturu a zjistil jsem, že tam máme 3 telefony, které používáme a platíme tam paušál. Pak máme 10 telefonů, platíme za ně 20 Kč měsíčně a já nemůžu zjistit co to vůbec je. Nikdo mi nedokáže vysvětlit co to je.

p. Sýkorová: já nevím, jestli to nebylo něco s čerpačkou, že se tam hlásily poruchy.

Starosta: to tam byl jeden a prý nefunguje.

p. Bittman: jsou tam zařízení která posílají SMS, která hlásí poruchu.

Starosta: já to budu řešit s firmou Datan, našel jsem smlouvu z roku asi 2014 a tak jsou uvedené telefony, které používáme a ta virtuální pevná linka. Ostatní tam není a bylo to jenom na rok.

p. Sýkorová: něco s tou čerpačkou to bylo.

Starosta: je to jen 20 Kč měsíčně ale proč to platit. Původně jsem si myslel, jestli to nejsou požární hlásiče zapojený ale to mě vysvětlí . že ne. Hlásiče jsou normálně přes drát.

Diskuze všech, jak fungují požární hlásiče.

Starosta: to jen pro informaci.

p. Knap: to bude asi fara, čerpačka a ostatní na každém místě musí být modul.

Místostarostka: na obecní, když přijde poplach. Když je porucha, tak to přijde na mobilní telefon.

p. O.Souček: mě to tak chodilo na mobil, hlášení poruchy.

Starosta: no dobře, ta firma bude vědět tak to je všechno.

p. : já jsem měl položenou otázku, co má říct těm lidem.

Starosta: že se to řeší, já to auto nemůžu vzít a někam ho odtáhnout.

p. : volat na policii, tam je přestupek, není průjezdná silnice.

Starosta: oni to řeší.

p. : policie to řeší, dala pokutu a tím to končí. Tak co mám těm lidem říct.

Starosta: tak ještě p. , já vám to říkám policie to řeší.

p. : teď jsem vám to napověděl s p. Bittmanem, oni tu pokutu můžou dostávat každý den. Někdo musí na tu policii apelovat. Já jsem tam byl jednou, vy jste tam ještě nebyl. Jezděte tam apelujte.

Starosta: jak to víte, že jsem tam nebyl. Já vám mám hlásit každý můj pohyb.

p. : že tam nikdo nebyl mi řekla policie ČR, že ty auta na chodníku nikdo neřeší, že o tom neví.

Starosta: to není pravda. 2 hodiny jsem mluvil s 2 policajtama.

p. : tak mi lžou, ta policistka mi řekla, že tam nikdo nebyl. Než jsem dojel domů už ta byla pokuta.

Starosta: tak dobře.

p. : tak já jim řeknu, že je to dobře, že to nikdo řešit nebude. Asi takhle.

Starosta: já jsem vám nic takového neřekl a už mlčte. Už jste tohoto řekl dost. Můžete přestat narušovat jednání. Děkuji. P

p. S. : my jsme měly ve volební programu vytvoření stavebních parcel. P mluví o prodeji domu v „Boháčkově“ ulici co byl holič, tam se prodává dům po p. . V ulici je i dělená kanalizace a z pozemku u domu p. je možné získat 4 až 5 parcel uprostřed vesnice. Domek je na zboření. Ptá se zastupitelů, zda by nebylo dobré se nad tím zamyslet a vytvořit nové parcely i když cena je asi 4 miliony. Je tam i voda, jenom udělat zasíťování. Prostě prodat parcely peníze by se vrátily, a i kdyby ne, Tak by se něco udělalo pro rozvoj vesnice a pro mladé lidi.  
Kdysi jsme tlačili s Ondřejem aby ses koupilo , ale tady byly síly které byly proti a dneska tam



je cirkus. Tam by byla krásná čtvrť. Tak to dávám za námět, jestli to neřešit, mohlo by se to rozšířit za drážkou.

Je na dlouhou dobu třeba na 10 let. To je jedna věc. A druhá věc rozhodl jsem se přistupovat jinak. V osobním i společenskou duchu jsem zavrhl nějakou diskusi s p. Sýkorovou a p. místostarostkou, snažil jsem se tak chovat a myslím, že to bylo klidné jednání. Tady se to bude časem asi vyvíjet trochu jinak až poznáte co se tady dělo špatného a asi nebude chtít, aby se to dělo dále. Prosil bych vás p. starosto o email, kam vám můžu posílat zápisy z bod kdy byla starostka Sýkorová, já mám archiv. Když budete mít informace i z jiné strany, bude se situace v Činěvsi řešit asi snadněji. P. ... mluví o ovčích na faře, o p. ... mluví o aroganci některých rodin v Činěvsi. Řekněte mi email a já vám rád pošlu stanoviska, jestli s nich něco vezmete nebo ne je vaše věc.

Starosta: na starostu@cineves.cz , tak má ještě někdo něco.

p. ... : ještě k podlaze ve stodole. Podlahu udělám přece k jakému účelu bude sloužit, já mám zkušenost s deskama, kdy se nalakují, tak taky dobře poslouží.

p. ... : já myslím, že co je na jedné straně má být i na druhé.

Místostarosta: přišel návrh od p. Kršňáka, že by tam mohlo být podium pro kapelu

p. Bittman: to není schod, to jsou natlučená prkna.

Místostarostka: předpokládám, že se stravují tam, kde je podlaha a tancují na betonu. Neví jak si to lidi co přijdou na svatbu představují. Každý má jinou představu. Kapelu bych směřovala do stodoly aby nebyl hluk venku. Cenu na OSB desky máme nebo tam chcete zámkovku.

p. Sýkorová: já bych byla pro zámkovku.

Starosta: poptáme zámkovku, kolik by to stálo a pak rozhodneme.

p. ... : se ptá proč to opravovat.

Místostarosta: máme tam letos 8 svateb, je z toho alespoň nějaký příjem.

p. ... : mě jde o to, jestli to má smysl.

p. Sýkorová: my se o ten majetek musíme starat.

p. ... : měl by být nějaký ekonomický rozbor /údržba, energie, voda./

p. ... : já bych se teda ve stodole vdávat nechtěla.

Místostarostka: dneska se to lidem líbí.

Starosta: faktem je, že ti mladí jsou z toho nadšení. Svateb přibývá a bude problém s matrikou, která je v Dymokurech. Je vždy jedna svatba a v sobotu.

p. ... : vyplatí se to.

Starosta: asi se to vyplatí, ale spíš bude problém s oddávajícím. Já můžu oddávat jen naše občany. Minimálně jeden musí být z obce.

Podlaha se uvidí až bude hotová poptávka.

## 15. Závěr

Starosta ukončil zasedání v.....19.45.....hodin.



.....  
Ing. Moravec František

Starosta

Zápis ověřili:

.....

Knap Jaroslav

.....

Souček Ondřej



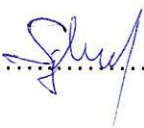
**USNESENÍ Č. 4/2023**  
**ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 1. února 2023**  
**ZASTUPITELSTVO OBCE SCHVÁLILO:**

- 1A) Ověřovatelé zápisu pana Jaroslava Knapa a pana Ondřeje Součka.
- 1B) Zapisovatelku paní Jitku Boháčkovou
- 2) Přednesený program
5. A) Revokaci usnesení č. 26/2022 bod 5B – zvýšení nájemného v lokalitě Skála na 4500 Kč/ha  
B) Zvýšení nájemného v lokalitě Skála na 3000 Kč/rok
6. A) Revokaci usnesení č. 3/2022 bod 4c o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva bez dalších funkcí od 1.1.2023 – částka 1737 Kč  
B) Zvýšení odměny členům zastupitelstva bez dalších funkcí na 1593 Kč. Tato částka bude vyplácena od 1.1.2023.
7. Plán práce a sportovně kulturních akcí RSZČ na rok 2023
8. Veřejnoprávní smlouvu o přistoupení ke smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu a o poskytnutí dotace na rok 2023 se Centrem sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s. a pověřuje starostu obce jejím podpisem
- 9) Pověření starosty obce uzavřením Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace s Pečovatelkou službou Městec Králové s.r.o. a jejím podepsáním.
- 10) Napojení nemovitosti č.p. 282 na kanalizační řad obce za předpokladu, že budou splněna všechna platná právní ustanovení a legislativa související. Připojení bude provedeno na náklady majitele nemovitosti.
- 11) Souhlas se záměrem vyrovnání hranice pozemků p.č. 1756 a 17442 a s vypracováním geometrického plánu hrazeného žadatelem

V Činěvsi dne 8.2.2023



  
.....  
Ing. František Moravec, starosta

  
.....  
Mgr. Zuzana Sýkorová, místostarostka