

Obec Činěves vyhlašuje výběrové řízení na obsazení pozice
správce objektu Činěves č.p.1 – fara a přilehlého areálu včetně obsazení
volného bytu v objektu fary ve vlastnictví Obce Činěves

pracovní náplň pozice správce:

- ostraha objektu, včetně obsluhy elektronického zabezpečení, dohled nad instalovaným obecním majetkem
- drobná technická údržba
- napomáhá při organizaci kulturních a společenských akcí v areálu
- dbá na dodržování čistoty v areálu, v zimním období udržuje průchodné chodníky a přístupové cesty po areálu
- provoz kotelny – doprava topiva ke kotli, topení, pravidelná kontrola provozu
- kontrola spotřeby energií včetně kontroly odečtů a jejich zápisu
- kontrola dodržování provozního, ubytovacího a požárního řádu v areálu fary
- úklid zajišťuje pracovnice OÚ, správce zajišťuje případné odstraňování defektů vzniklých v průběhu dne

S pozicí správce objektu je spojeno i užívání vybudovaného bytu v nově rekonstruovaných prostorách objektu Činěves č.p. 1 fara.

Zájemci o obsazení pozice správce objektu se mohou hlásit na OÚ Činěves v termínu od 18.2.2010 do 4.3.2010. Konečný termín podání nabídky je stanoven na 4.3.2010. Každému zájemci bude umožněna prohlídka celého areálu včetně bytu správce s možností odpovědí na jakékoliv otázky týkající se budoucího provozu zařízení. Kontakt Obecní úřad Činěves: 325 635 113 , ou@cinaves.cz
Nabídky podávejte v zalepené obálce s nápisem „Výběrové řízení – správce areálu fary“

Nabídka podaná v požadovaném termínu bude obsahovat následující:

- 1/Hlavní list nabídky – jméno, příjmení, adresa zájemce, kontaktní telefon popř. e-mailová adresa
- 2/Stručný životopis
- 3/Návrh představ o organizaci a vlastní účasti na kulturně společenských akcích v areálu fary nebo na zajištění volného času dětí a mládeže, případně dalších akcích v areálu fary

S vítězným uchazečem bude uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou od 1.4.2010 do 30.9.2010. A následně od 1.10.2010 bude uzavřena nájemní smlouva na dobu neurčitou po dobu výkonu správce areálu. Výše nájmu bude stanovena dohodou. Byt bude předán nájemci ve stavu dle zákona č. 107/2006 Sb., § 687 odst.1. , drobné opravy v bytě související s jeho užíváním a náklady spojené s běžnou údržbou hradí nájemce. Spotřeba elektřiny, vodného a stočného budou hrazeny nájemcem bytu dle nainstalovaných odečtových zařízení. Uzavření nájemní smlouvy je možné ihned po schválení zastupitelstvem Obce Činěves. Pozice správce bude vykonávána od data 1.4.2010. Dohoda o pracovní činnosti na výkon pozice správce bude uzavřena na dobu 30.9.2010. Následně bude uzavřena dohoda o pracovní činnosti na výkon pozice správce na dobu neurčitou.

Výsledek výběrového řízení bude hodnotící komisí zveřejněn v termínu do 10.3.2010.

František Sýkora
starosta obce Činěves