

OBEC ČINĚVES

Činěves 250, 289 01 Dymokury
tel.: 325 635 113, e-mail: ou@cineves.cz

Zápis č. 13/2024

Z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 1. října 2024

1. Zahájení

Starosta zahájil zasedání v 17:30 hodin. Přivítal všechny přítomné a upozornil všechny přítomné, že pro potřebu vyhotovení zápisu ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam.

Přítomní: Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. Jan Kršňák, Jaroslav Knap, Ing. František Moravec, Ing. Zuzana Bittmanová, Václav Bittman

Omluveni: nikdo

Nepřítomní: nikdo

Určení ověřovatelů a volba zapisovatele

A. určení ověřovatelů

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu Ing. Zuzanu Bittmanovou a paní Zdenku Sýkorovou

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí, aby dnešní zápis ověřili:

PRO: Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. Jan Kršňák, Jaroslav Knap, Ing. František Moravec, Ing. Zuzana Bittmanová, Václav Bittman

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

Usnesení bylo schváleno.

B. volba zapisovatele

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zapisovatele: Mgr. Zuzanu Sýkorovou

PRO: Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. Jan Kršňák, Jaroslav Knap, Ing. František Moravec, Ing. Zuzana Bittmanová, Václav Bittman

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

Usnesení bylo schváleno.

2. Schválení programu jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů, zapisovatele
2. Schválení programu jednání
3. Námitky proti obsahu zápisu ze zasedání č. 12/2024 ze dne 29.7.2024
4. Výbory a komise
 - 4.1. Kontrolní výbor – návrhy na odprodej zbytného majetku, návrhy na úpravy cen za pronájem na faře
5. Záměr obce na pronájem obecních pozemků – zemědělské pachtý
6. Rozpočtové opatření č. 4/2024
7. Pojištění majetku obce
8. Úprava směrnice 1/2023 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
9. Odsouhlasení výběrového řízení na zpracovatele dopracování Územního plánu
10. Různé – dokumenty z úřadu

10.1. Žádost Road Racing klubu z.s. o příspěvek na konání motocyklových závodů

10.2 Žádost Městské nemocnice Městec Králové o finanční příspěvek

11. Diskuse

12. Závěr

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Starosta navrhuje změnu v programu jednání, a to vzhledem k přítomnosti zástupce firmy, která připravila pro obec audit pojištění majetku. Jako bod 3 zařadit bod 7 pojištění majetku obce a dále postupovat podle programu, tj. pokračovat bodem 3 námitky proti obsahu zápisu ze zasedání 12/2024

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje program zasedání se změnou programu zařazením bodu 7 před bod 3.

PRO: Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. Jan Kršňák, Jaroslav Knap, Ing. František Moravec, Ing. Zuzana Bittmanová, Václav Bittman

PROTI: NIKDO

ZDRŽEL SE: nikdo

Starosta: přejdeme tedy k bodu sedm, tabulku jste již viděli na pracovním zastupitelstvu s vyhodnocením jednotlivých pojišťoven. Vám se nezdálo, že bychom to měli uzavřít s pojišťovnou Direct.

Poprosím p. [] t, aby nám něco k pojišťovně Direct řekla. P. [] představuje pojišťovnu. Je mladá, ambiciózní, produktivní. Veškeré pojišťovací události se dají řešit elektronicky, po telefonu. To vše usnadňuje a urychluje. Řekneme si katastrofický scénář, a to kdyby pojišťovna zkrachovala. Vaši smlouvu převezme jiná pojišťovna, nemusí se klienti obávat, že zůstanou bez pojištění.

Ing: Kršňák: nás vyděsilo, jak to bude s plněním, když pojišťovna zkrachuje. Říkáte, že to je bezproblémové tak se není ničeho bát.

p. [] i: mluví dále o pojišťovně, o tom, že Direct vrací obci peníze 10 % za rok, pokud není žádná škodní událost v tomto roce.

Starosta: a ta procenta se v dalších letech navyšují.

p. [] i: já vím, že to je těžké nemít pojistnou událost na vesnici, ale máme vesnice, o kterých 3–4 roky nevíme. Dále mluví o výši pojistných částkách, o tom, že by se měla každý rok aktualizovat.

Ing. Bittmanová: je zarážející, že je rozdíl třeba od Kooperativy o 120 000 nižší.

p. Bittman se ptá na jméno zajištětele.

p. [] i: to vám žádná pojišťovna neřekne, ví to jen ČNB, to může být i zahraniční zajišťovatel. Řeší se částka pojištění, o možnosti slev z kompetence sjednatelky pojistky. Ve vašem seznamu pojišťoven jsou pojišťovny, se kterými my máme dobré zkušenosti.

Starosta: máte ještě někdo nějaký dotaz, nemáte, tak nebudeme p. [] i zdržovat. Moc děkujeme, že jste sem vážila cestu.

Diskuze o ceně pojistky.

Starosta: ještě tady k GENERALI nebo ALIANZ, které jsou jen o 40 tisíc vyšší, z Generali byl problém vypáčit z nich nabídku, přestože jsme jejich klienti, ale na druhou stranu musím říct, že jsme tam letos něco posílali, nějakou pojistnou událost a to běželo hladce. S Allianz zkušenosti nemám. O ostatních bych neuvažoval, ty jsou o hodně vysoko. Přečtu usnesení, navrhuju pojišťovnu Direct.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

p. Bittman: za kterou firmu tady p. [] i oroduje.

Starosta: za žádnou, dělala tady audit, který se nedělal 20 let.

O.Souček: vždyť ta smlouva není navždy.

Starosta: my [] neplatíme nic, on dostane provizi od pojišťovny, se kterou to uzavřeme. On neprosazuje nikoho od koho by měl vyšší provizi.

p. Bittman: mám vlastní zkušenost dostat z těchto levných pojišťoven peníze.

Starosta: když to vezmete tak to není zas tak o moc lacinější pojišťovna. Budete dávat protinávrh

p. Bittman: já bych byl pro Generali

Protinávrh pan Bittman:

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje ukončení současné smlouvy s pojišťovnou Generali a schvaluje uzavření nové smlouvy na pojištění majetku obce s pojišťovnou Generali, a pověřuje starostu jejím uzavřením.

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Václav Bittman

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. Jan Kršňák, Jaroslav Knap, Ing. František Moravec

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje ukončení současné smlouvy s pojišťovnou Generali a schvaluje uzavření nové smlouvy na pojištění majetku obce s pojišťovnou Direct a pověřuje starostu jejím uzavřením za pojistnou částku 139 152,- Kč ročně.

PRO: Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. Jan Kršňák, Jaroslav Knap, Ing. František Moravec,

PROTI: Václav Bittman

ZDRŽEL SE: Ing. Zuzana Bittmanová

Usnesení bylo schváleno.

3. Námitky proti obsahu zápisu ze zasedání č. 12/2024 ze dne 29.7.2024

Nikdo ze zastupitelů neměl námitky

Zastupitelstvo bere na vědomí

4. Výbory a komise

4.1. Kontrolní výbor: Zpráva předsedy kontrolního výboru: návrhy na odprodej zbytného majetku, návrhy na úpravy cen za pronájem na faře.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Místostarostka: já bych o tom teď nehlasovala a poprosila bych finanční výbor o vyjádření.

Ing. Kršňák: tak dneska alespoň ten traktor

Starosta: o faře dnes hlasovat nechcete, tak ten traktor.

Diskuze více lidí o cenách na faře a jejich navýšení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje prodej traktoru s valníkem za cenu 170 000 Kč. V případě prodeje jenom traktoru za cenu 140 000 Kč a valníku za 30 000 Kč.

PRO: Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. Jan Kršňák, Jaroslav Knap, Ing. František Moravec, Ing. Zuzana Bittmanová, Václav Bittman

PROTI: NIKDO

ZDRŽEL SE: nikdo

Diskuze o možnostech zveřejnění prodeje traktoru. Zveřejnění zajistí starosta obce.

p.Sýkorová: komise bude všechno zdražování řešit a musíme ještě kontrolovat školku.

Starosta: a když mluvíte o školce, měl jsme návštěvu z ministerstva školství, ministerstvo zrušilo okresní komise pro školství a zjistilo, že to byla chyba. Tak zřídili odbor pro školy a školky. A protože ví, že nemáme školu tak mi přišla rovnou něco říct o školkách a měla pár zajímavých nápadů, jak ta školka může přijít k penězům. Třeba od nás stačí napsat pár bodů co po ní požaduje a ona si udělá programy. Ty programy my ji jako zřizovatelé schválím a ona na základě těch programů dostane třeba až půl milionu na odměny. U nás by to bylo asi míň. Další třeba nikdo z těch zřizovatelů a ani ředitelek školek neví, že třeba stačí prodloužit provozní dobu od půl hodiny a dostanou nějaké peníze od státu. Litoval jsem toho, že u toho nebyla Zuzka, já jsem jí to zapomněl říct. Kontakt na paní máme.

Ing.Bittmanová: lepší bude kontakt dát ředitelce, aby jí řekla, co je možné.

Starosta: paní jsem dal kontakt na ředitelku.

Starosta: ona to řeší se zřizovateli, protože ti musí té ředitelce všechno schválit.

Místostarostka: s paní ředitelkou a s paní z ministerstva se domluvím na schůzce

4.2. Finanční výbor - Informace předsedkyně finančního výboru
Finanční výbor řeší zdražování fary a ostatních poplatků.

4.1. Kulturní komise: Informace předsedy kulturní komise.

p. Hordina: proběhly o prázdninách tábory, pokud dovolí počasí, tak 19. října bude drakiáda a potom 24. října podzimní tvoření.

Zastupitelstvo bere zprávy na vědomí

5. Záměr obce na pronájem obecních pozemků – zemědělské pachtý

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko

Vyhodnocení záměru obce na pronájem obecních pozemků rozdělených do 3 bloků podle současných smluv a seznamu skutečně hospodařících podle veřejného registru půdy LPIS, předem určeným zájemcům za cenu 6 500 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko

Starosta informuje o došlých obávkách a vyhodnocení nabídek na pronájem. Vysvětluje, že pokud nastane situace, že zastupitelstvo rozhodne o přidělení některého bloku jinému než předem určenému zájemci, musí se záměr obce vypsát znovu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje záměr obce uzavřít zemědělské pachtý na pronájem obecních pozemků rozdělených do 3 bloků podle současných smluv a seznamu skutečně hospodařících podle veřejného registru půdy LPIS za cenu 6500 Kč/ha/rok a pověřuje starostu podpisem smluv se zájemci o pacht, a to s Ondřejem Součkem, firmou Agro Czernin a Zdenkem Sýkorou na dobu 5 let.

PRO: Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. Jan Kršňák, Jaroslav Knap, Ing. František Moravec, Ing. Zuzana Bittmanová, Václav Bittman

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

p. : nemohly byste třeba na 7 let?

Ing. Bittmanová: ne, to už bylo minule, podle mě to bylo na pět a my jsme to prodloužily na 7.

6. Rozpočtové opatření č. 4/2024

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Starosta informuje o návrhu rozpočtového opatření.

Tabulku jsem vám doufám dal.

Ing. Bittmanová: ne neda, potřebujeme vidět ty částky.

Starosta: ještě jedna informace, dneska jsem dostal po geometrickém zaměření a zúčtování všech položek a vyrovnání mezi sebou, dodatek ke smlouvě na chodník. P. chtěl, abych to dneska vzal do zastupitelstva. Já jsem to odmítl, protože to je 20 tabulek, který je opravdu nutný prostudovat. Celkově to vychází, že budeme platit o 35 tisíc míň.

Ing. Bittmanová: v opatření je navýšení o 1 300 000 Kč.

Starosta: my jsme myslely, že se to letos nestihne, a tak jsme to v rozpočtu ponížily o jakousi vratku, kterou asi letos pravděpodobně zaplatíme, pokud se schválí ten dodatek. Protože kolaudaci máme, všichni nám to schválili, máme už kolaudační výměr. Čeká se jenom na ten sloup na smlouvu s Čezem. Smlouvu bude mít VPK Suchý a platit to bude VPK Suchý.

Diskutuje se o vyúčtování energie v klubu a na faře.

Starosta: dnes už něco přišlo do emailu a co jsem koukal, tak to byl všechno přeplatek. Ona totiž elektřina zlevňovala.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2024 viz příloha

PRO: Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. Jan Kršňák, Jaroslav Knap, Ing. František Moravec, Ing. Zuzana Bittmanová, Václav Bittman

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

p. Bittman: znovu se vrací k nabídkám od pojišťoven.

Starosta: oslovil je on, on nám udělal audit majetku, udělal nacenění na kolik to chceme pojistit a poslal poptávku na všechny pojišťovny. A odpověď od těch pojišťoven máme tady vyhodnocenou ve dvouch elaborátech.

p. Bittman: takže je oslovil ten pan

Starosta: od to udělal pro nás.

p. Hordina: v podstatě tihle auditori jsou prodejci někoho jiného, třetího. Všem dává stejný podklady.

Starosta: faktem je, že když dneska chce člověk od nějaký pojišťovny odejít není to problém jako to bývalo, že byly roční výpovědní lhůty. Ale teď už je dobrý ty zajištění, že to taky nefungovalo úplně ale teď už je to zaběhlý a ta Česká národní banka si to hlídá. My nejsme tak velká obec, aby měl někdo zájem nás oškubat.

8. Úprava směrnice 1/2023 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Starosta informuje o potřebě úpravy směrnice vzhledem v souladu s ustanovením § 6 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon), protože původní směrnice byla schválena dle § 2 písm. c) a 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“), který byl zrušen v roce 2016 a nahrazen výše citovaným zákonem.

Jedná se zejména o úpravu definice zakázek malého rozsahu a definice způsobů zahájení výběrového řízení:

- v případě veřejných zakázek malého rozsahu menší hodnoty je zadavatel oprávněn veřejnou zakázku zadat přímo některému z dodavatelů, tj. bez provedení výběrového řízení (tzv. přímé zadání), nebo
- oslovení zpravidla min. 3 dodavatelů, o nichž má zadavatel informaci, že jsou způsobilí k plnění předmětu plnění veřejné zakázky, zasláním písemné výzvy (uzavřená výzva), nebo
- uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele nebo na úřední desce na webu obce (otevřená výzva).

Ing. Bittmanová: o tom, jestli to bude otevřená nebo uzavřená rozhoduje vy nebo i zastupitelstvo.

Starosta: já s místostarostkou.

Ing. Bittmanová: takže pak nám to oznámíte.

Starosta: udělá se hodnotící komise a vybere se. Tady se přiznám, že jsem přehlédl hodnotící komisi, takže jsem tu hodnotící tabulku udělal sám, proto jsem to vzal, protože Zuzka řekla, že to tak chce. Beru, že to je od ní správně a беру to do zastupitelstva. Tohle by zastupitelstvo schvalovat nemuselo, ale až ty další zakázky, co máme pod tím bodem 3. Ty vyšší tak máme. Tak tohle jsem chtěl, abyste to věděli, tak jsem vás s tím seznámil na pracovním zastupitelstvu. Proto to tady máme jako další bod, pokud tedy schválíme tuhle tu úpravu směrnice.

p. Sýkorová: do 200 tisíc.

Starosta: máme to do 300 tisíc. Já se přiznám, že jsem žil v přesvědčení, že tam máme do 200 tisíc a pak jsem zjistil, že ne, že tam máme do 300 tisíc. Schválili jsme to v roce 2023. To visí na našich stránkách.

Ing. Bittmanová: já si to vůbec nepamatuji, to jsem na zastupitelstvu nebyla.

p. Sýkorová: já si pamatuju těch 200 tisíc.

Místostarostka: tam je to rozdělený stavební práce a služby.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje úpravu směrnice 1/2023 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu tak, jak byla přednesena.

PRO: Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. Jan Kršňák, Jaroslav Knap, Ing. František Moravec, Ing. Zuzana Bittmanová, Václav Bittman

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

9. Odsouhlasení výběrového řízení na zpracovatele dopracování územního plánu

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Starosta informuje o vypsání výběrového řízení na dodavatele dopracování územního plánu jako **uzavřenou** zakázku malého rozsahu výzvou čtyřem dodavatelům. Všichni oslovení nabídku podali a splnili všechny náležitosti. Vyhodnocovacím kritériem byla cena zakázky a tabulka pořadí je přílohou zápisu. Předpokládaná cena je 200 000,- Kč bez DPH. Všichni to splnili a vešli se do toho. Všichni poslali návrhy smlouvy s termínem, jak jsem požadoval.

Starosta: máte někdo jiný návrh. Není tomu tak.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje výběr dodavatele dopracování územního plánu obce Činěves a pověřuje starostu uzavřením smlouvy s Ing. arch. Zdeňkem Kindlem za cenu 150 000 Kč bez DPH, tj. 181 500 Kč včetně DPH

PRO: Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. Jan Kršňák, Jaroslav Knap, Ing. František Moravec, Ing. Zuzana Bittmanová, Václav Bittman

PROTI: nikdo

ZDRŽEL: nikdo

Ing. Bittmanová: máme nějaký termín do kdy se to má zpracovat.

Starosta: já jsem se domlouval s pořizovatelkou v Poděbradech, že byste to chtěli dotáhnout co nejdříve. Oni jsou schopni do měsíce po podpisu smlouvy připravit to, co se má připravit, ty doklady pro úřady na to kolečko.

p.Bittman: tak pak bude ještě nějaké nahlédnutí.

Místostarostka: jistě.

Starosta: to můžete klidně i teď.

p. Bittman: aby zase nedošlo k nějakým šotkům.

Starosta: hlavní výkres bude kontrolovat pořizovatelka, jestli se tam něco nezměnilo, jestli jsme někomu neubrali nebo nepřidali. To všechno běží tím kolečkem přes kraj a přes ní. Pořizovatelka si to musí nechat všechno odsouhlasit a oběhat.

10. Různé – dokumenty z úřadu

10.1. Žádost Road Racing klubu z.s. o příspěvek na konání motocyklových závodů

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Starosta vysvětluje, že požadavek na příspěvek přišel na konci srpna, a to už nebylo zastupitelstvo, tak jsem to tedy vzal dnes do zastupitelstva. Požadují 15.000,- Kč na Dymokurský okruh.

Já k tomu mám jednu poznámku, vždycky jsme jim dávali nějaký peníze a teďko jsem se dozvěděl, když mi volal p. Bittman, že jim ve svém volném čase a zadarmo jim jezdí sekat před těma závadami, ale našim traktůrkem. Ten traktůrek stárne, opotřebovává se a ten plech bude stát asi 17 000,- Kč, takže tím, že jim tam půjčujeme traktůrek je taky od nás sponzorský dar. Já navrhuju buď jim to snížit anebo nedat nic, když to poslali pozdě. Nechávám to na vás.

Zastupitelé chtějí Road Racing Clubu přispět.

Starosta: tak dobře.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje příspěvek 10 000 Kč pro Road Racing Club na Dymokurský okruh – O cenu Bohumila Staši

PRO: Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Mgr. Zuzana Sýkorová, Josef Hordina, Ing. Jan Kršňák, Jaroslav Knap, Ing. František Moravec, Ing. Zuzana Bittmanová, Václav Bittman

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

10.2 Žádost Městské nemocnice Městec Králové o finanční příspěvek

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Starosta: teď tady máme žádost Nemocnice Městec Králové, která přišla už v květnu. Je to klasický, žádají každý rok.

Ing. Bittmanová: vždycky žádají na něco konkrétního.

Starosta: žádají na vybavení ambulantního provozu a vylepšení stravovacího provozu.

O.Souček: oni to doloží co koupili.

Starosta: vždycky.

Mluví víc zastupitelů najednou, diskutují o výši příspěvku v minulých letech.

Diskutuje se o tom, že letos se nepošle nic a příští rok třeba o to víc. Bude se s tím počítat v rozpočtu.

Starosta: tak to necháme na příště, podíváme se jestli jsme jim něco dávali v loni. Tak to odložíme.

Odloženo – prověřit loňský příspěvek

11. Diskuse

Místostarostka: já mám ohledně toho plotu na faru, p. se ptala, jak to teda vypadá a řešily jsme, kdo by zaplatil geodeta. Víme, že ty geodetické služby nejsou úplně nejlevnější. Jestli by to šlo za obcí, za p. a když jsem jí to řekla, tak ona řekla, že ten plot ve finále vůbec nepotřebuje. Jediný, co tam právě hrozí jsou ty ovce, upozorňuje nás, ovce můžou přijít k ní a pak na silnici. Takže jsem z toho pochopila, že ona ty geodety zaplatit nechce.

Ing. Bittmanová: no jasně oni říkají, že ten plot je farský, i když je na jejich pozemku.

Místostarostka: teď je tady, jestli geodeta zaplatí obec.

Starosta: a když zaplatíme geodeta, ona zaplatí ten plot.

Ing. Bittmanová: to určitě teda ne.

Místostarostka: to by obec musela zaplatit plot i geodeta.

Ing. Bittmanová: já bych navrhla, aby se podíleli.

Starosta: když nechtějí dát na geodeta, tak nedají ani na plot.

Ing. Bittmanová: obec by měla mít vytýčenou hranici.

Starosta: ta hranice je tam jasná, ale ona ji chce posunout na náš pozemek a ten kousek to se chce s námi nějak vypořádat. Já jsem jí řekl, ano to jde ale musíme vědět, kolik tam bude metrů čtverečných, třeba to bude nějaký půl metr, že se to spláchne v rámci té geodetický chyby, a že se nebude muset nic odprodávat. Já jsem z toho pochopil, že ona tam ten plot chce, ale tam vzadu je hranice již v té stráni.

Místostarostka: podle mě ona tam vidí ohrožení v těch zvířatech, že skočí na silnici nebo jí něco zničí na zahrádce.

O.Souček: tak se tam dá nějaké pletivo, provizorně.

Místostarostka: ono tam je.

O.Souček: a to může sloužit několik desítek let.

Místostarostka: ono to tam je, ale není to vyměřené. Jestli teda pozvat geodeta anebo to zatím nechat.

Starosta: ona to i zaměřila, ale není to geodeťák, aby se to mohlo vložit do katastru. Tu hranici my víme, já jsem to pochopil, že ona tam ten plot chce a chce ho postavit kousek na našem pozemku. Nemůžu p. dovolit posunout plot na náš pozemek, aniž by to prošlo zastupitelstvem. To se musí zaměřit, vůbec nevím, jak by to vyšlo. Tam je to křivý.

Ing. Bittmanová: tam ten svah hodně ujíždí.

Starosta: hlavně taky nevíme jak s tou studnou.

Zastupitelé diskutují o ceně zaměření, dále jak to vše udělat.

p. Sýkorová: já bych byla proto vymezit co je náš pozemek a zajistit, aby ty zvířata neutíkala. Abychom se předešly do budoucna nějakým problémům.

Ing. Bittmanová: nějaký pletivo se tam musí dát.

Místostarostka: ona nám řekla i napsala, jak to tam je, ale geodeta ona platit nebude.

Starosta: a my na to abychom tam postavily pletivo nepotřebujeme geodeta. My nejsme ve sporu, my si myslíme, že je to takhle, tak tam dáme to pletivo.

Ing. Bittmanová: dala bych tam to pletivo, neřešila bych to nějakým zděním.

Místostarostka: určitě by zdění bylo nákladné. Tak co, tak podle toho nákresu, co máme uděláme to pletivo?

Ing. Bittmanová: tak zatím krámem nás musí pustit nebo se to udělá z farského.

p.Bittman: to neuděláš, tam už ty betony padají a ten svah ujíždí.

Stále dokola se mluví o zaměření a stavbě plotu. Prioritou je zamezit vstupu obcí na jejich pozemek.

p. Sýkorová: já mám ještě jednu připomínku. Zastavil mě od nás z ulice, že si vyčistil struhu a že je tam nějaká hromada a že je potřeba to odvézt.

Starosta: on už mi to říkal dvakrát, ale my se tam nedostaneme. Má to celé zastavěné. On říká ze zadu.

Ing. Bittmanová: já nevím, jestli jeli ze zadu. Přes ten Evolution se tam zadem zajede.

O.Souček: jenže to už je zavřené. Tam je plot. Jedině přes dvůr, jinak se tam nedostaneš. Jsou tam asi dvě kolečka.

Místostarostka: ať se na to podívá Tomáš.

Ing. Bittmanová: nebo může projet kolem bytovky. Ale je pravda, že on si to tam čistí a obec to odváží.

Starosta: dobře, tak to nějak zkusíme vymyslet, ještě něco?

12. Závěr

Starosta ukončil zasedání v 18:43 hodin.

Starosta: Ing. František Moravec



Zápis ověřili:

Ing. Zuzana Bittmanová

Zdenka Sýkorová

USNESENÍ Č. 13/2024

ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 1. října 2024
ZASTUPITELSTVO OBCE SCHVÁLILO:

- 1A** Ověřovatele zápisu Ing. Zuzanu Bittmanovou a paní Zdenku Sýkorovou
1B Zapisovatele Mgr. Zuzanu Sýkorovou
- 2** Program se změnou programu zařazením bodu 7 před bod 3.
- 4.1.** Prodej traktoru s valníkem za cenu 170 000 Kč. V případě prodeje jenom traktoru za cenu 140 000 Kč a valníku za 30 000 Kč.
- 5.** Záměr obce uzavřít zemědělské pachtý na pronájem obecních pozemků rozdělených do 3 bloků podle současných smluv a seznamu skutečně hospodařících podle veřejného registru půdy LPIS za cenu 6500 Kč/ha/rok a pověřuje starostu podpisem smluv se zájemci o pacht, a to s Ondřejem Součkem, firmou Agro Czernin a Zdenkem Sýkorou na dobu 5 let.
- 6.** Rozpočtové opatření č. 4/2024 viz příloha
- 7.** Ukončení současné smlouvy s pojišťovnou Generali a schvaluje uzavření nové smlouvy na pojištění majetku obce s pojišťovnou Direct a pověřuje starostu jejím uzavřením za celkové roční pojistné 139 152,- Kč.
- 8.** Úpravu směrnice 1/2023 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu tak jak byla přednesena.
- 9.** Výběr dodavatele na dopracování územního plánu obce Činěves a pověřuje starostu uzavřením smlouvy s Ing. arch. Zdeňkem Kindlem za cenu 150 000 Kč bez DPH, tj. 181 500 Kč včetně DPH.
- 10.1.** Příspěvek 10 000 Kč pro Road Racing Club na Dymokurský okruh – O cenu Bohumila Staši

V Činěvsi dne 2.10.2024



.....

Ing. František Moravec, starosta

.....

Mgr. Zuzana Sýkorová, místostarostka