

# OPEC ČINĚVES

Činěves 250, 289 01 Dymokury  
tel.: 325 635 113, e-mail: [ou@cineves.cz](mailto:ou@cineves.cz)

---

## Zápis č. 23/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Činěves ze dne 20. 02. 2017  
společenská místnost Klub důchodců

### 1. Zahájení

Starostka: zahájila zasedání v 18:00 hodin. Konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomna nadpoloviční většina jeho členů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Přítomni: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

Omluveni: Václav Bittman, Mgr. Jana Jeřábková

Neomluveni:

### 2. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A VOLBA ZAPISOVATELE

#### A. Ověřovatelé

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí, aby dnešní zápis ověřily paní Zdenka Sýkorová a Ondřej Souček

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE:

**Usnesení bylo schváleno.**

#### B. Zapisovatel

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí, aby dnešní zápis zapsala paní Alena Řeháková

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE:

**Usnesení bylo schváleno.**

### 3. Schválení programu jednání

Navržený program:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Námitky proti obsahu zápisu ze zasedání č. 22/2016 z 12. 12. 2016
5. Výbory a komise
6. Záměr prodeje pozemků p.č. 1600/10 a 1600/11

Zápis č. 23/2017 z 20. 02. 2017

Strana 1 (celkem 16)

7. Souhlas s dělením pozemku 1680/1
8. Uzavření veřejnoprávní smlouvy s CSZS Poděbrady o.p.s.
9. Záměr pronájmu nebytového prostoru v č.p. 250
10. Žádosti o dotace
11. Různé
  - Žádost o koupi pozemku
  - Dokumenty z úřadů
12. Diskuse

Starostka navrhuje doplnit bod č.11 – Plán práce pro rok 2017, Žádost Biotop Zásadník,

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Námitky proti obsahu zápisu ze zasedání č. 22/2016 z 12. 12. 2016
5. Výbory a komise
6. Záměr prodeje pozemků p.č. 1600/10 a 1600/11
7. Souhlas s dělením pozemku 1680/1
8. Uzavření veřejnoprávní smlouvy s CSZS Poděbrady o.p.s.
9. Záměr pronájmu nebytového prostoru v č.p. 250
10. Žádosti o dotace
11. Různé
  - a. Žádost o koupi pozemku
  - b. Dokumenty z úřadů
  - c. Plán práce 2017
  - d. Žádost Biotop Zásadník

12. Diskuse

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s doplněným programem jednání, jak bylo předneseno.

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE:

**Usnesení bylo schváleno.**

#### **4. Námitky proti obsahu zápisu č. 22/2016 ze dne 12.12.2016**

Nikdo ze zastupitelů neměl připomínku.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

#### **5. Výbory a komise**

**Finanční výbor** – seznámil pan František Sýkora

Proběhla schůze s kontrolním výborem, ze které KV předloží zprávu

Probíhá kontrola MŠ

Zpráva o hospodaření MŠ za rok 2016 – předána p. Sýkorovi dne 13.2.2017. Finančního výboru byl pověřen výkonem kontroly v příspěvkové organizaci MŠ Činěves, ze dne 23.1.2017, která se uskuteční ve dnech 20.-24.2.2017.

Starostka se dotázala na úkol, který byl FV uložen – projít pohledávky a navrhnout k odpisu ty nevymahatelné – jak postoupilo s tímto úkolem.

Fr. Sýkora neměl k dispozici podklady.

Starostka informovala, že podklady jsou k dispozici na OÚ. Úkol přesunut na další zasedání zastupitelstva.

**Zastupitelstvo bere na vědomí.**

### **5A Protokol o komplexní inspekční činnosti**

Dne 16.1.2017 proběhla v MŠ Činěves inspekční činnost Českou školní inspekcí, jejíž předmětem bylo zjišťování a hodnocení podmínek, průběhu a výsledků vzdělávání podle školního vzdělávacího programu. Kontrola dodržování vybraných prvních předpisů v oblasti školního stravování s ohledem na cílovou skupinu strážníků. O výsledku inspekční činnosti a obdržení protokolu o kontrole – obecní úřad obdržel protokol dnes tj. 20.2.2017 – se závěrem – tyto nedostatky – min. počet dětí pro provoz MŠ v době vedlejších školních prázdnin, bez předchozího projednání se zřizovatelem – min. počet dětí 10.

Po poradě s ředitelkou MŠ paní Kateřinou Roudnou a její zástupkyní, bylo navrženo, aby min. počet dětí pro provoz MŠ v době vedlejších školních prázdnin bylo 10 dětí.

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje v době vedlejších školních prázdnin minimální počet dětí v MŠ Činěves pro provoz 10 dětí.

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE:

**Usnesení bylo schváleno**

### **5B Rozpočtové opatření č. 1 dle přílohy a změna čísla položek**

Na základě novely vyhlášky Ministerstva financí se změnila čísla položek rozpočtové skladby.

V tomto případě nejde o změnu rozpočtu, ale změnu čísla položky rozpočtové skladby. Proto bude schválený rozpočet opraven.

Položka 1351 - 25000,00 Kč

Položka 1381 23000,00 Kč

Položka 1382 2000,00 Kč

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1 dle přílohy.

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE:

**Usnesení bylo schváleno**

### **5C Předseda finančního výboru**

Starostka se opětovně ptá, zda pan František Sýkora nebo jiný zastupitel nemá zájem stát se předsedou finančního výboru.

Zápis č. 23/2017 z 20. 02. 2017

Nikdo nemá zájem.

## 5D Odměna pro předsedu kontrolního výboru

### 5E Vyúčtování dotace za rok 2016 – MS ČINĚVES -POLE

Vyúčtování dotace předáno FV ke kontrole, zastupitelstvo žádá písemný protokol o provedené kontrole vyúčtování od finančního výboru.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

### 5F Žádost o poskytnutí informací – rekonstrukce fary

Starostka přečetla Žádost pana Ing. Fr. Sýkora ze dne 6.2.2017 podle zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v příloze

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.*

Starostka navrhla zpracovat od FV a pana Fr. Sýkory zprávu k podané žádosti, termín konec března 2017.

Fr. Sýkora informoval o třech rovinách dané věci:

- má naprosto čisté svědomí, veškeré doklady byly na obci, ve věci se nehodlá dál angažovat  
- upozorňuje, že ho Ing. Souček dlouhodobě šikanuje, mstí se, závidí... Zastupitelé měli možnost to sledovat, dlouhodobě

- upozornil, že je to 7 let co byla fara zkolaudována a nyní přišel tento problém, což jen dokládá, že jsou to mstivé závěry a nehodlá se ve věci dále angažovat

Dále oznamuje, že se nebude angažovat ani ve Finanční komisi, kde rok zastupuje za p. Ing. Pánevici, která odstoupila. Požádal, aby administrativu FV spravoval někdo jiný.

Ing. Sýkora informoval, že navštívil faru, předkládá fotodokumentaci, opadá omítka, byla pouze natřena, chybí izolace. Bude žádat o stanoviska NPÚ a Středočeský kraj (dotace). Požádal o prošetření provedených prací, fakturaci. Obešle ministerstvo kultury.

Starostka ukončila diskuzi.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo ukládá finančnímu výboru předložit písemné vyjádření a prověření všech postupů a dokumentů při rekonstrukci fary č.p.l. do konce měsíce března.

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová,

PROTI:

ZDRŽEL SE: Zbyněk Piler, František Sýkora, Zdenka Sýkorová

**Usnesení nebylo schváleno.**

Ing. Sýkora se dotázal, zda pochopil správně, že pan František Sýkora odstoupil z FV.

Starostka odpověděla, že ano.

### **Kontrolní výbor** – seznámila paní S. Bittmanová, předsedkyně KV

19.1.2017 společná schůze s FV

Byla vypracována zpráva, kterou S. Bittmanová přečetla:

Náplň: Stížnost p.Č. Sýkora, projednání problémů

Skála - na jednání zastupitelstva dne 2.10.2013 bylo schváleno dočasné deponování materiálu firmy Eurovia CS a.s. v lokalitě Skála. Protislužbou byla oprava vrchních povrchů spodní silnice od jatek k čp.50 a silnice u kontejnerů až po čp.103. V současné době odvezeno.

Poznámka p.K. Sýkora - schváleno dodatečně, nebylo řádně projednáno zastupitelstvem.

Na jednání zastupitelstva dne 23.11.2013 byla jednomyslně schválena dočasná deponie zeminy ČNES v lokalitě Skála od listopadu 2013 do odvezení v roce 2014. V současné době odvezeno.

Kučerův dům - opuka byla odvezena do Skály, tato tam být může. Ostatní materiál byl odvezen na Šumbor.

Odvoz asfaltu z opravy chodníku na Šumbor je třeba dořešit. Do lokality Skála byl materiál odvezen se souhlasem bývalé starostky paní Sýkorové, z důvodu opravy silnice. Před opravou silnice musely být zabetonovány obrubníky, aby později nedošlo k poničení nového povrchu silnice.

Poznámka p. K. K. : navrhuji odvoz složeného materiálu na vlastní náklady p. Sýkorové, bývalé starostky, likvidaci zaplatí obec.

Obecní studna u vodárny - probíhá jednání s odběrateli.

Poznámka p. K. : navrhuji pro všechny podnikatele bez rozdílu cenu za odběr vody z obecních studní - 10 Kč á 1 m<sup>3</sup>. Pouze ze studny v lokalitě Zásadník cenu - 1 Kč á 1 m<sup>3</sup>.

Honební společenstvo - Nájem za pozemky v honitbě byl navýšen na 10 Kč á 1 ha. Ve výboru HS je zástupce obce pan Sýkora František a dále obec zastupují v HS starostka nebo místostarosta. Výsledky hospodaření se projednávají na valné hromadě 1 ročně. Naposled 27.11.2015. Při neschopnosti účastníků valné hromady schválit finanční plán a výsledky hospodaření, se zpráva doručuje členům formou doporučeného dopisu nebo osobně oproti podpisu o převzetí zprávy. Po dobu 1 měsíce mohou členové vyjádřit své připomínky. Pokud se tak nestane je zpráva považována za schválenou. Hospodaření HS je v černých číslech. Případné finanční rezervy budou použity se souhlasem členů a majitelů pozemků, k udržení životaschopnosti krajiny.

Poznámka p. Vl. F. , pokladníka HS : finanční rezervy byly použity při financování výsadby javorů.

Nadační fond Františka Lukeše - Majetek v areálu fary je majetkem obce a tím že se udržuje a opravuje se zhodnocuje. V současné době se neuvažuje o vypracování odhadu ceny nemovitostí a movitého majetku. O smlouvě mezi obcí Činěves a NF FL se do budoucna uvažuje. Na opravu fasády fary byla záruka 66 měsíců ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků. Rekonstrukce byla prováděna za přísného dozoru památkového úřadu. Reklamacie byly podávány včas a v souladu ze zákonem, ale bohužel díky požadavkům památkového úřadu se opravy zkomplikovaly. Po skončení záruky a vyřízení reklamací, bude případné opravy provádět obec Činěves na své náklady.

S. Bittmanová přečetla stanovisko firmy Prostav k rekonstrukci fary, v příloze

T. : vysvětlil fakturaci vody, nepochopil podporu podnikatelů v obci p. Sýkorovou, Skála – černá skládka, navrhl zajistit odvoz na vlastní náklady p. Sýkorové

Ing. Souček se dotázal, zda obdrží písemné vyjádření, aby mohl oslovit příslušné úřady. Je připraven řešit problém 10. let.

Starostka oznámila, že po obdržení protokolu KV odpoví Ing. Součkovi.

T. : poznamenal, že jeho dům je také problematický, starý, bez izolace a fasáda mu neopadává.

K. : poznamenal, že u takto starých budovách např. v Praze – Karlova cesta se fasáda obnovuje každé 3 roky

## **Kontrola plnění usnesení viz příloha č.1**

Zastupitelstvo bere na vědomí.

## **5G Kronikář**

Zastupitelstvo navrhuje paní Simonu Bittmanovou, aby vykonávala funkci kronikáře obce Činěves od 1.3.2017.

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí, aby funkci kronikáře vykonávala paní Simona Bittmanová.

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE: Simona Bittmanová

Zápis č. 23/2017 z 20. 02. 2017

Usnesení bylo schváleno

### **5H Odměna pro kronikáře**

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s odměnou pro kronikáře ve výši 12.000,-/rok. Podpisem dohody o provedení práce pověřuje starostku.

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE: Simona Bittmanová

Usnesení bylo schváleno

### **Kulturní komise**

Mgr. Jana Jeřábková dala k dnešnímu dni rezignaci na všechny funkce spojené s činností v zastupitelstvu obce. (předsedkyně KV, členka FV)

Mandát vznikl paní Miroslavě Kršňákové od 21.2.2017

Plánované akce :

Karneval 1.4.2017 od 14h v sokolovně

Starostka přečetla zprávu vypracovanou Mg. Jeřábkovou ke kostelu - dotace, posudek statika, na základě dohody zastupitelů informovala o zrušení masopustu.

Zastupitelstvo bere na vědomí

### **Stavebně-provozní komise – seznámil místostarosta**

Odvodňovací žlaby – první polovina března 2017

Zimní období probíhal úklid sněhu, chodníky

Stavební povolení – klubovna hasičárna – bourání betonů, odvoz sutí na Šumbor

Výpověď z hasičárny podána a předána, do konce března 2017 mají odevzdat klíče

Vyčistění příkopu u viaduktu směr Velenice – odvoz roští

Skála – proběhlo mulčování, pozemek má pronajmutí p. Sýkorová – výzva k posekání,

Mgr. Sýkorová poukázal na vyšší nájmu,

Z. Sýkorová vysvětlila, že nájem byl stanoven na základě stavu pozemku, který bylo nutné vyčistit, louka

Mgr. Sýkorová se dotázal, zda pozemek neměl být pronajmut jako pastvina pro obec. V místnosti byl ruch a starostka ukončila diskuzi.

Aleje - oplocenky, které byly poničené zvěří

Broušení a natírání laviček, příprava na sezónu

Popelnice na olej už je na OÚ, zvažuje se její umístění – proti zneužití zabezpečena řetízkem, klíče má pouze firma, která zajišťuje odvoz, pouze otvor na pet lahve, ve kterých se použitý olej vyhazuje, v uzavřených pet lahvích, vše je zdarma, obec zaplatí příp. škodu způsobenou na popelnici.

Hledá se vhodné místo k umístění popelnice.

Sběrný dvůr – nová vrata, zhotovená panem Š. Sýkorová – 1. sobota v měsíci březnu otevřeno od 8:00 – 10:00.

Zastupitelstvo bere na vědomí

### **6. Záměr prodeje pozemků p.č. 1600/10 a 1600/11**

Dle Středočeského kraje, odboru správních agend a krajský živnostenský úřad, odd. legislativně-právního ze dne 19.1.2017 musí obec Činěves znovu vyvěsit záměr prodeje, a to pozemků p.č. 1600/10 o výměře 8m2 a p.č. 1600/11 o výměře 19 m2, vzniklých geometrickým plánem č. 407-6/2016 a následně po vyvěšení záměru opětovně schválit prodej těchto pozemků. V Radě kraje byla záležitost projednána dne 19.1.2017 usnesení č. 025-02/2017/RK a půjde na vědomí Komisi pro majetek a ke schválení zastupitelstvu Střed. Kraje.

Jedná se o pozemek u p. Š. Sýkorová, kraj žádá o opětovné vyvěšení,

p. Sýkorová vysvětluje, že se kraj měl vzdát předkupního práva, ale po zvolení nového zastupitelstva se tak

Zápis č. 23/2017 z 20. 02. 2017

nestalo a zkomplikoval se převod pozemků

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 1600/10 o výměře 8m<sup>2</sup> a p.č. 1600/11 o výměře 19m<sup>2</sup>, oba vzniklé na základě geometrického plánu č. 407-6/2016 z pozemků 1600/1 v k.ú. Činěves.

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE:

**Usnesení bylo schváleno.**

## **7. Souhlas s dělením pozemku p.č.1680/1**

Jedná se o pozemek ve vlastnictví obce p.č.1680/1 vodní plocha - tok umělý, který protéká přes pozemek pana V. Javorčáka, kde si vytvořil načerno rybník a nyní je třeba na základě geometrického plánu č. 418-29/2016 pozemky rozdělit, aby se rybník zlegalizoval. Je nyní pozastaveno stavební řízení a může pokračovat, až po schválení obce, jako majitele sousedního pozemku. Nedílnou součástí souhlasu je dohoda s panem Javorčákem o přístupu obce k zajištění nezbytně nutných manipulací na vodním toku, jakož i údržbě po celé délce toku a rovněž přístup k vodnímu toku přes pozemek p.č. 114/1 – ostatní komunikace, jehož je pan Javorčák majitelem.

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Starostka seznamuje s GP.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s dělením pozemku p.č. 1680/1 ve vlastnictví obce Činěves na pozemky p.č. 1680/1, 1680/3, 1680/4 dle geometrického plánu č. 418-29/2016. Nedílnou součástí udělení souhlasu bude dohoda s panem V. M. Javorčákem o přístupu k vodnímu toku, k jeho údržbě a nezbytným manipulacím. Podpisem dohody pověřuje starostku.

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE: František Sýkora

**Usnesení bylo schváleno.**

Místostarosta Souček navrhuje zřízení věcného břemene, přístupu.

## **8. Uzavření veřejnoprávní smlouvy s CSZS Poděbrady o.p.s.**

Tato veřejnoprávní smlouva nahrazuje stávající smlouvu o poskytování sociálních a zdravotních služeb a navazuje na dlouholetou spolupráci. Rozsah služeb zůstává zachován a rovněž částka za služby poskytované je stejná jako v roce 2016 75.750,- Kč. Pouze dochází ke změně smlouvy na veřejnoprávní.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o přistoupení ke smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu a o poskytnutí dotace. Popisem veřejnoprávní smlouvy pověřuje starostku.

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE:

**Usnesení bylo schváleno.**

## **9. Záměr pronájmu nebytového prostoru v č.p. 250**

Jedná se o prostor nevyužitý zubařské ordinace. V minulosti byla využívána pro potřeby zubní hygieny. Nyní je třeba prostor znovu nabídnout k pronájmu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu nebytového prostoru v č.p. 250.

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení bylo schváleno.

## **10. Žádosti o dotace**

Jedná se o podání žádostí na projekty:

Oprava hřbitovní zdi v obci Činěves,

oprava střechy budovy chlěva

a vytvoření místa pasivního odpočinku v obci Činěves.

### **10A Žádost o dotaci na Ministerstvo zemědělství Dotační program 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2017. Podprogram: 129 662 Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny – oprava hřbitovní zdi v Činěvsi**

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o dotaci na MZe, 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2017, Podprogram: 129 662 Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny na projekty oprava hřbitovní zdi v obci Činěves do 24.2.2017

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení bylo schváleno.

### **10B Žádost o dotaci na Ministerstvo zemědělství Dotační program 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků. Podprogram 129 665 Podpora pro vytvoření nebo obnovu místa pasivního odpočinku**

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o dotaci na Ministerstvo zemědělství. Dotační program 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků, Podprogram 129 665 Podpora pro vytvoření nebo obnovu místa pasivního odpočinku do 24.2.2017

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení bylo schváleno.



## **10C Žádost o dotaci na Ministerstvo zemědělství Dotační program 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků. Podprogram 129 663 Údržba a obnova významných zemědělských historických dominant jedinečného charakteru a hasičských zbrojnic – střecha farního chléva**

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o dotaci na Ministerstvo zemědělství. Program 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků. Podprogram 129 663 Údržba a obnova významných zemědělských historických dominant jedinečného charakteru a hasičských zbrojnic – oprava střechy krovu farního chléva do 24.2.2017

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení bylo schváleno.

### **11. Různé**

#### **11A Žádost o koupi pozemku**

Dne 13.2.2017 byla na obecní úřad doručena žádost o koupi pozemku panem I. Jedná se o pozemek p.č. 1742 a 1756 o výměře 800 m<sup>2</sup>. Záměr na prodej tohoto pozemku byl řádně vyvěšen ve dnech 5.5.2016 – 13.2.2017 na úřední desce obce Činěves. Na obecní úřad byla doručena tato jediná žádost. Místostarosta informoval, že započal jednání na směnu druhého pozemku určeného k výstavbě.

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením kupní smlouvy s panem I. a paní J. na koupi pozemků p.č. 1742 a 1756 o výměře 800 m<sup>2</sup> za cenu 330,-Kč/m<sup>2</sup>. Podpisem smlouvy pověřuje starostku obce za podmínek – započítání stavby nejpozději do 2 let od vkladu vlastnického práva k tomuto pozemku do KN, zahájení stavby se považuje vybudování pevných základů či základové desky, v případě, že kupující nezahájí stavbu ve výše uvedené lhůtě, prodávající si vyhrazuje právo zpětné koupě do doby 2 let po provedení vkladu do KN za stejnou cenu, za kterou byla nemovitost prodána. Prodávající si vyhrazuje předkupní právo, pokud bude kupující uvedenou nemovitost chtít prodat do doby zahájení stavby. Smlouva bude sepsána u notářky JUDr. M. Svobodové.

PRO: Ing. Zuzana Bittmanová, Ondřej Souček, Zdenka Sýkorová, Simona Bittmanová, Zuzana Sýkorová, František Sýkora, Zbyněk Piler

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení bylo schváleno.

#### **11B Dokumenty z úřadů**

##### **MěÚ Městec Králové**

00342/17/Výst/Val – územní souhlas – oplocení u RD č.p. 47 Činěves p. M. ze dne 1.2.2017

06442/16/Výst/ŠVo – Stavební povolení č. 246, Stavební úpravy části stavby (2NP) č.p. 22 v Činěvsi p. Munk ze dne 4.1.2017

00588/17/Výst/Kří – oznámení o zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání – nepovolené stavební úpravy garáže u domu čp. 156 v Činěvsi – p. ze dne 6.2.2017, 24.2.2017 ústní jednání

Zápis č. 23/2017 z 20. 02. 2017